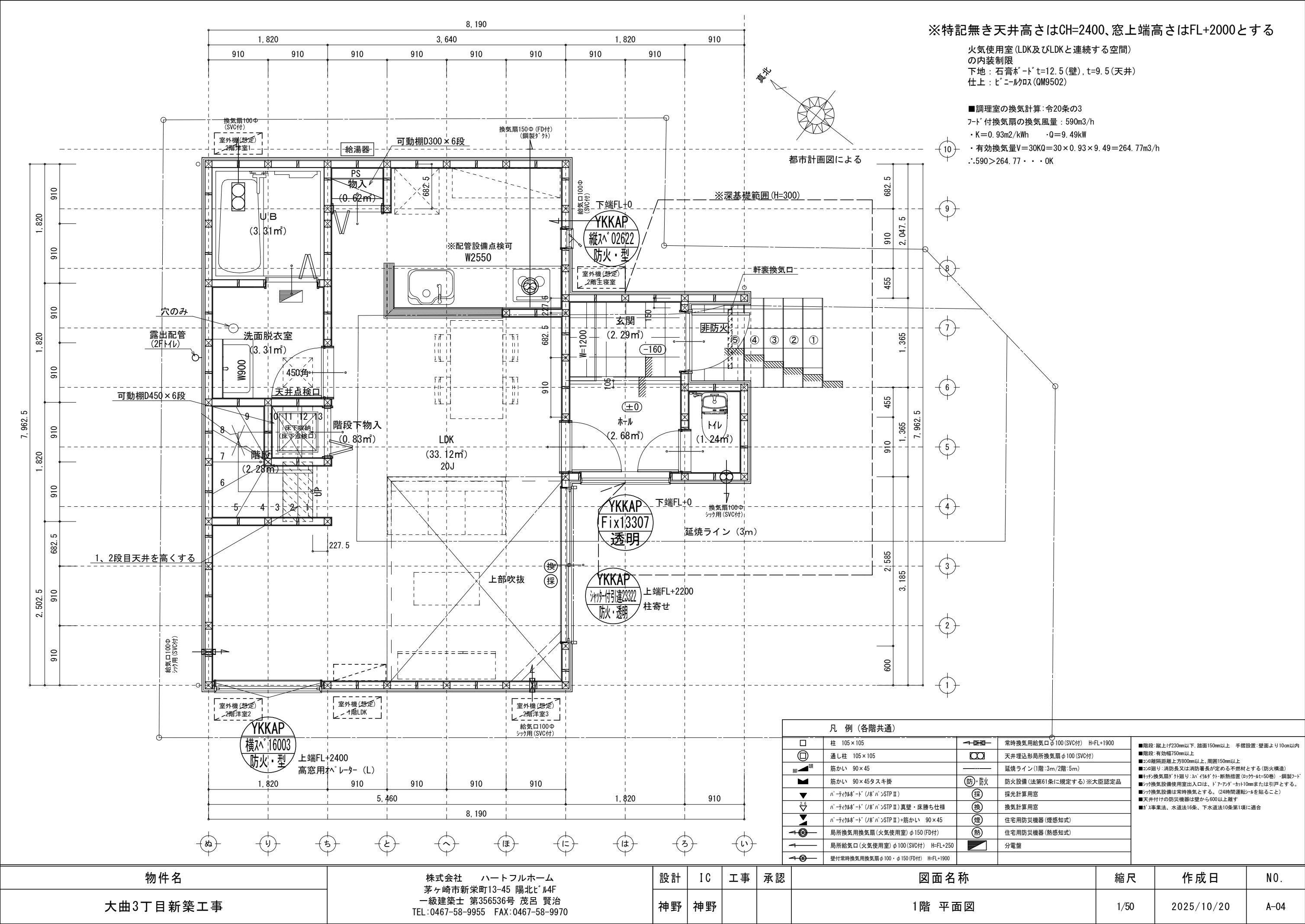


測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn
K101	314.819	290.614	-79.628236
K102	308.783	295.374	-2129.941914
K103	307.608	293.816	-1279.862496
K104	304.427	296.232	-1787.76012
K105	301.573	295.807	-1810.930454
K107	298.305	291.548	2181.945232
K106	309.057	283.139	4675.757446
		倍面積	-230.420542
		面積	115.210271
		地積	115.21

A:  $455 \times 350 \div 2 = 79625$       E:  $910 \times 350 \div 2 = 159250$       A+B+C+D+E=79625+477750+955500+318500+159250 = 1990625  
 B:  $350 \times 1365 = 477750$       平均GL:  $1990625 \div 32305 = 61.6$   
 C:  $350 \times 2730 = 955500$       平均GLを65mmに設定  
 D:  $350 \times 910 = 318500$

物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	設計	IC	工事	承認	図面名称	縮尺	作成日	N0.
大曲3丁目新築工事		神野	神野			配置図, 敷地求積図	1/100	2025/10/20	A-03



※特記無き天井高さはCH=2400、窓上端高さはFL+2000とする

火気使用室 (LDK及びLDKと連続する空間) の内装制限  
下地: 石膏ボード t=12.5 (壁), t=9.5 (天井)  
仕上: ビニルクロス (QM9502)

■調理室の換気計算: 令20条の3

フード付換気扇の換気風量: 590m3/h

・K=0.93m2/kWh ・Q=9.49kW

・有効換気量V=30KQ=30×0.93×9.49=264.77m3/h

∴590>264.77 ∴OK

都市計画図による

※深基礎範囲 (H=300)

延焼ライン (3m)

凡 例 (各階共通)

□	柱 105×105	←	常時換気用給気口φ100 (SVC付) H=FL+1900
○	通し柱 105×105	◻	天井埋込形局所換気扇φ100 (SVC付)
筋かい	筋かい 90×45	—	延焼ライン (1階:3m/2階:5m)
筋かい	筋かい 90×45タスキ掛	防・防火	防火設備 (法第61条に規定する) ※大臣認定品
ハ・テイルボード (ハ・ハ・STP II)		採	採光計算用窓
ハ・テイルボード (ハ・ハ・STP II) 真壁・床膳ち仕様		換	換気計算用窓
ハ・テイルボード (ハ・ハ・STP II)+筋かい 90×45		煙	住宅用防災機器 (煙感知式)
局所換気用換気扇 (火気使用室) φ150 (FD付)		熱	住宅用防災機器 (熱感知式)
局所給気口 (火気使用室) φ100 (SVC付) H=FL+250		分電盤	
壁付常時換気用換気扇φ100・φ150 (FD付) H=FL+1900			

■階段: 蹴上げ230mm以下、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内  
■階段: 有効幅750mm以上  
■コンクリート: 消防長又は消防署長が定める不燃材とする (防火構造)  
■キッチン換気扇: 外排り・スリ・55dB以下・断熱措置 (ロック・t=50mm) ・鋼製フード  
■キッチン換気設備使用室出入口は、ドア・アラーム・10mmまたは引戸とする。  
■キッチン換気設備は常時換気とする。 (24時間運転シムを貼ること)  
■天井付けの防災機器は壁から600以上離す  
■排水系: 排水系、水道法16条、下水道法10条第1項に適合

物件名

大曲3丁目新築工事

株式会社 ハートフルホーム  
茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F  
一級建築士 第356536号 茂呂 賢治  
TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970

設計 IC 工事 承認  
神野 神野

図面名称

1階 平面図

縮尺

1/50

作成日

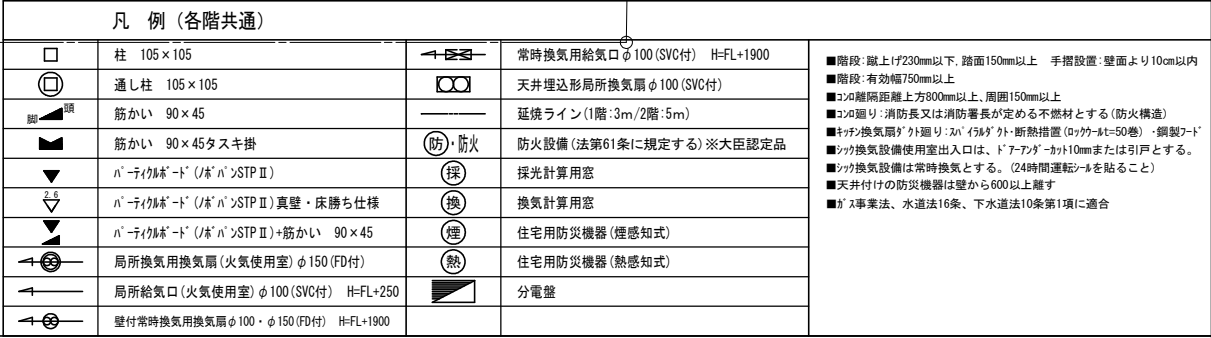
2025/10/20

N0.

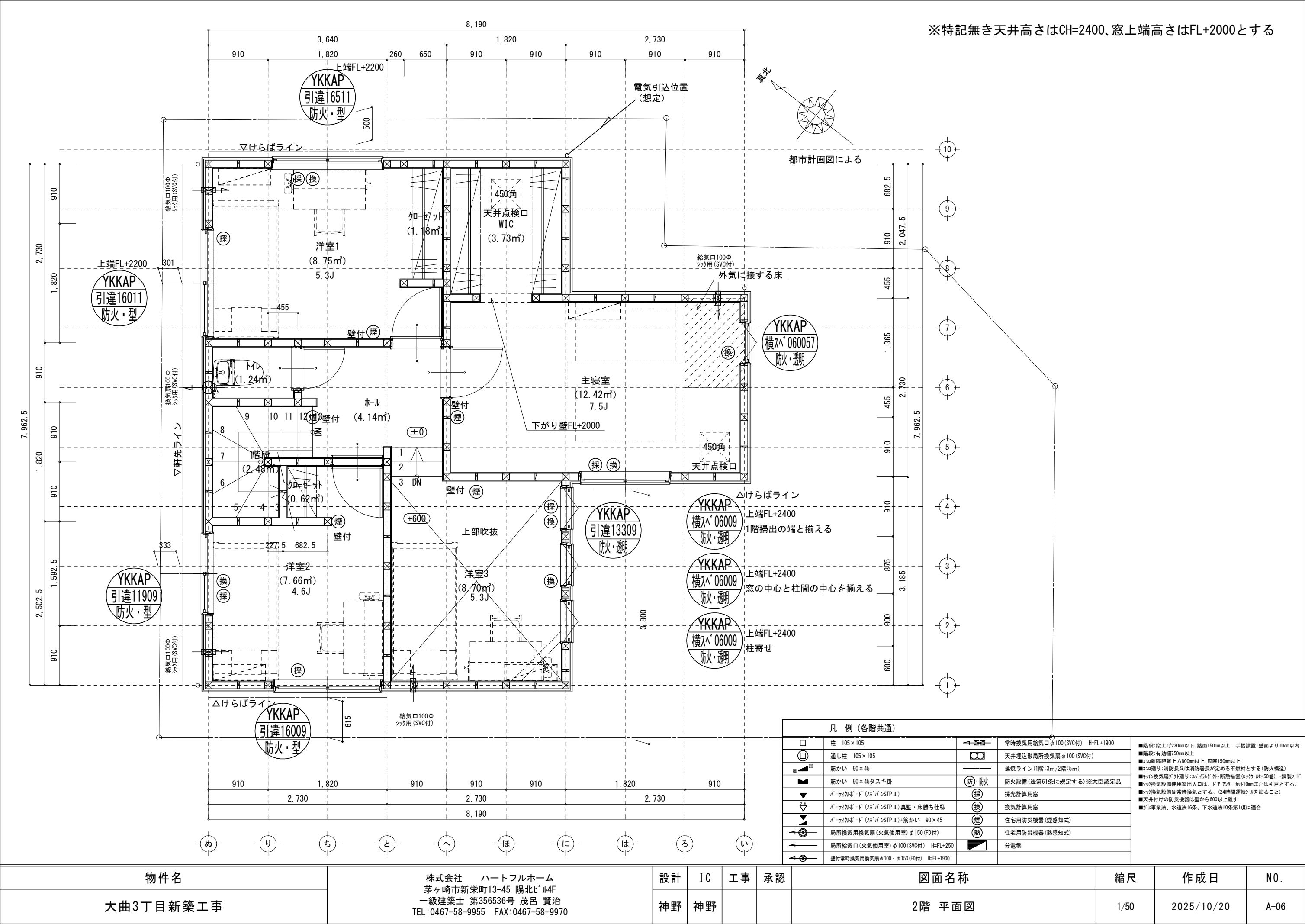
A-04

夏北

都市計画図による



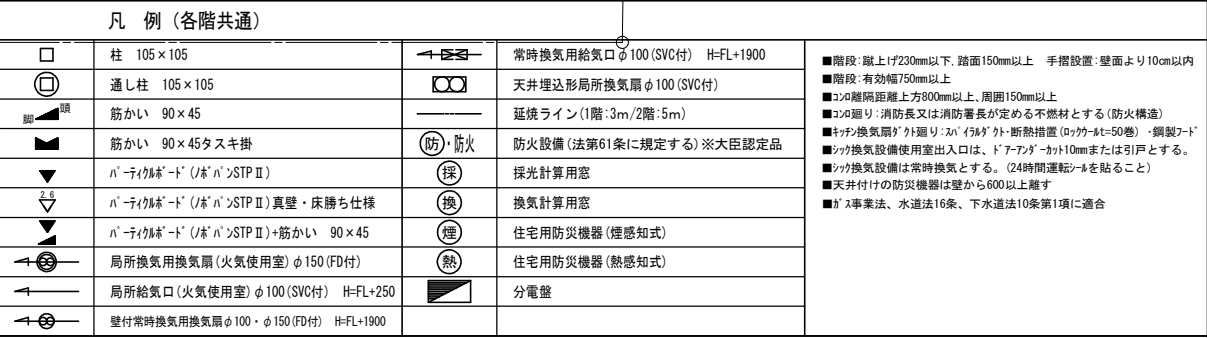
物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	設計	IC	工事	承認	図面名称	縮尺	作成日	NO.
大曲3丁目新築工事		神野	神野			高天井 平面図	1/50	2025/10/20	A-05



※特記無き天井高さはCH=2400、窓上端高さはFL+2000とする

凡 例 (各階共通)				
	柱 105×105		常時換気用給気口φ100(SVC付) H=FL+1900	<div>■階段：蹴上げ230mm以下、踏面150mm以上 手摺設置：壁面より10cm以内</div> <div>■階段：有効幅750mm以上</div> <div>■コの字：離隔距離上方800mm以上、周囲150mm以上</div> <div>■コの字：消防長又は消防署長が定める不燃材とする(防火構造)</div> <div>■キッチン換気扇：外排り・スリ・55dB以下・断熱措置(ロック=50mm)・鋼製フード</div> <div>■キッチン換気設備使用室出入口は、ドア・ファン・シャット10mmまたは引戸とする。</div> <div>■キッチン換気設備は常時換気とする。(24時間運転シムを貼ること)</div> <div>■天井付けの防災機器は壁から600以上離す</div> <div>■防火：事業法、水道法16条、下水道法10条第1項に適合</div>
	通し柱 105×105		天井埋込形局所換気扇φ100(SVC付)	
	筋かい 90×45		延焼ライン(1階:3m/2階:5m)	
	筋かい 90×45タスキ掛		防火設備(法第61条に規定する)※大臣認定品	
	パネライルボート(Uボート)STPⅡ		採光計算用窓	
	パネライルボート(Uボート)STPⅡ真壁・床勝ち仕様		換気計算用窓	
	パネライルボート(Uボート)STPⅡ+筋かい 90×45		住宅用防災機器(煙感知式)	
	局所換気用換気扇(火気使用室)φ150(FD付)		住宅用防災機器(熱感知式)	
	局所給気口(火気使用室)φ100(SVC付) H=FL+250		分電盤	
	壁付常時換気用換気扇φ100・φ150(FD付) H=FL+1900			

物件名	株式会社    ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955    FAX:0467-58-9970	設計	IC	工事	承認	図面名称	縮尺	作成日	NO.
大曲3丁目新築工事		神野	神野			2階 平面図	1/50	2025/10/20	A-06



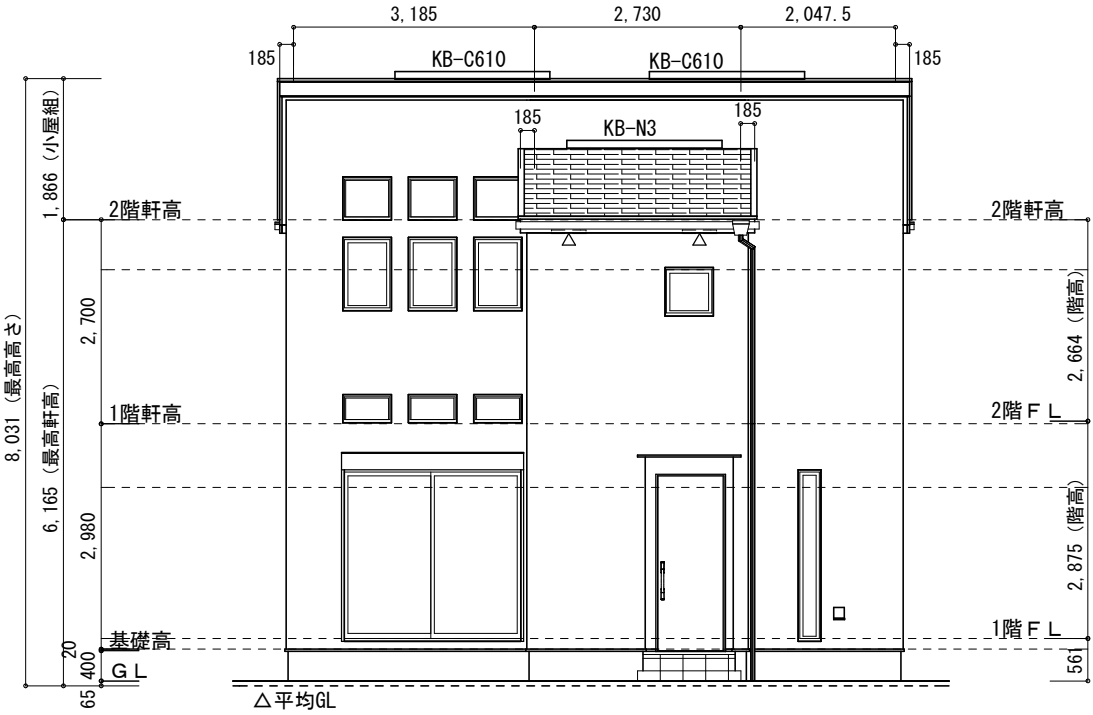
物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	設計	IC	工事	承認	図面名称	縮尺	作成日	NO.
大曲3丁目新築工事		神野	神野			吹抜 平面図	1/50	2025/10/20	A-07

小屋裏：ロフト吹抜天井(束立て)  
屋根：コルブル葺き(NM-9567)  
外壁：サイディング(7)16(PC030BE-9201)  
屋内PB(7)12.5(※小屋裏含む)  
軒裏：タイル付(7)12(QF030RS-0281)  
床下換気：基礎ハッチ

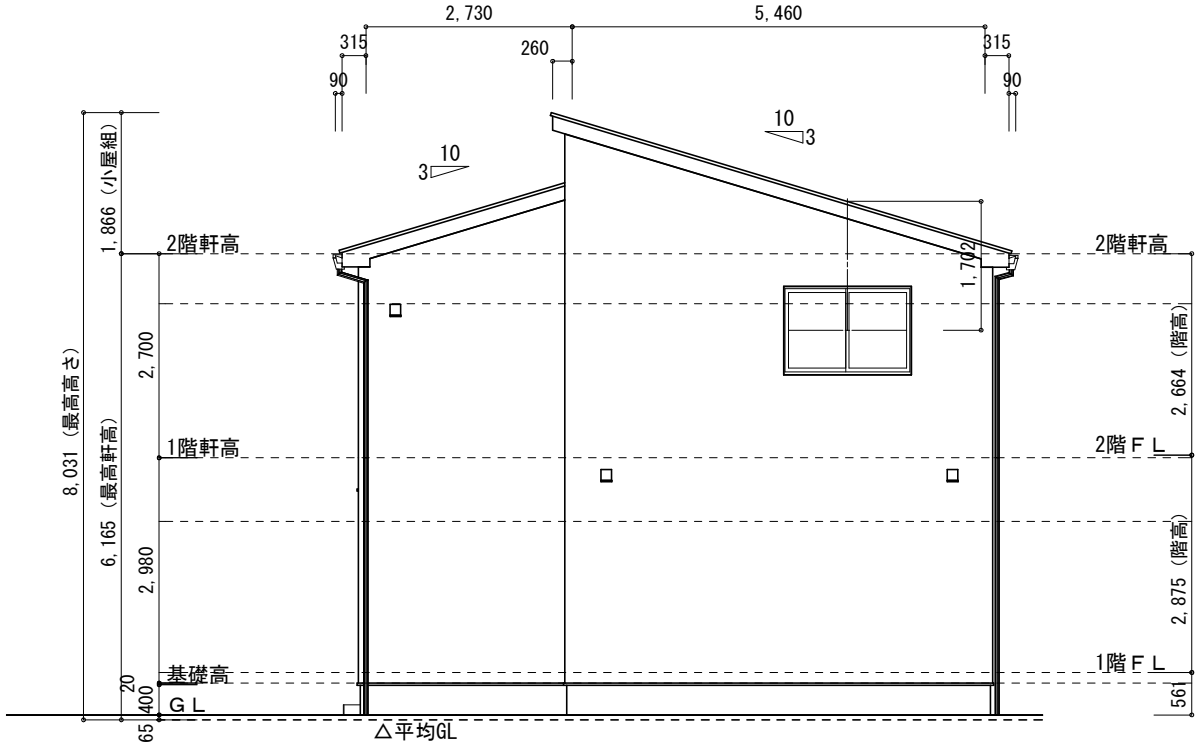
▲	：軒裏換気口	有効面積	161.00 (cm2)
			(カシシ製SS-90-FD)
△	：軒裏換気口	有効面積	80.50 (cm2)
			(カシシ製SS-45-FD)
▬	：棟換気口	有効面積	156.00 (cm2)
			(トコ製KB-C610)
▬	：棟換気口	有効面積	61.40 (cm2)
			(トコ製KB-N3)

小屋裏換気口判定表 (2F北)					
換気種類	面積 (cm2)	数 (P)	有効面積合計 (cm2)	天井面積 (cm2)	判定
軒裏給気口	161.00	4	644.00	434752.50	1.33 ≥ 1/900…OK
棟排気口	156.00	2	312.00	434752.50	1.14 ≥ 1/1600…OK

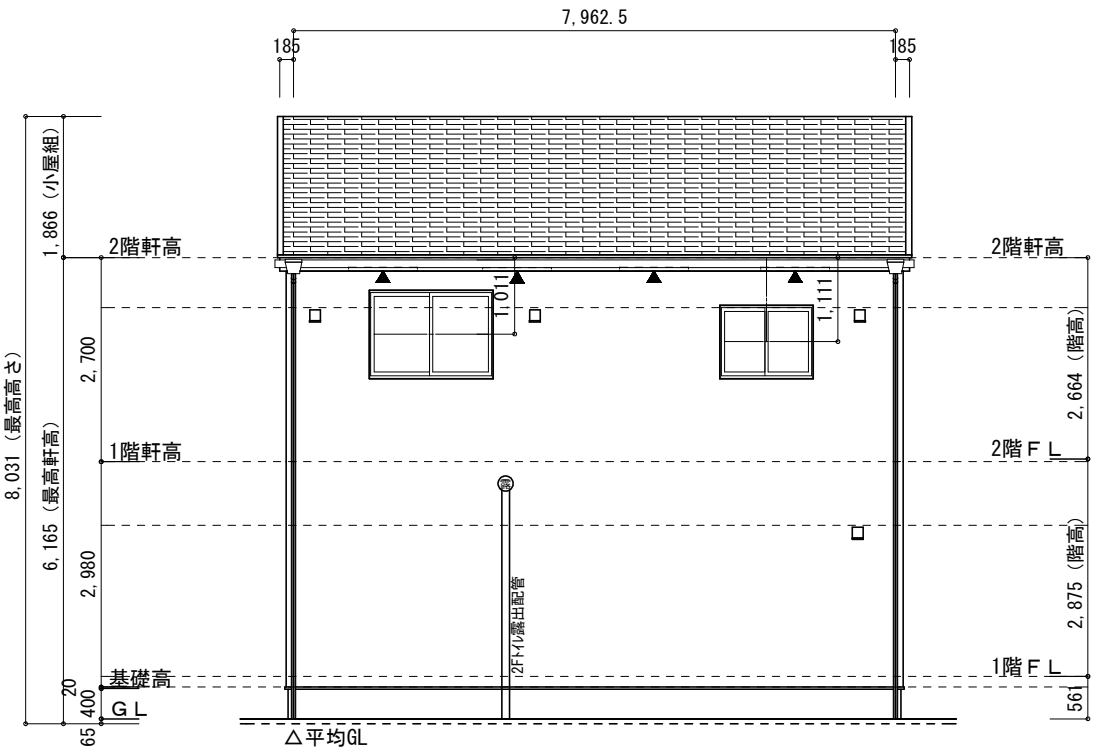
小屋裏換気口判定表 (2F南)					
換気種類	面積 (cm2)	数 (P)	有効面積合計 (cm2)	天井面積 (cm2)	判定
軒裏給気口	80.50	2	161.00	74529.00	1.94 ≥ 1/900…OK
棟排気口	61.40	1	61.40	74529.00	1.31 ≥ 1/1600…OK



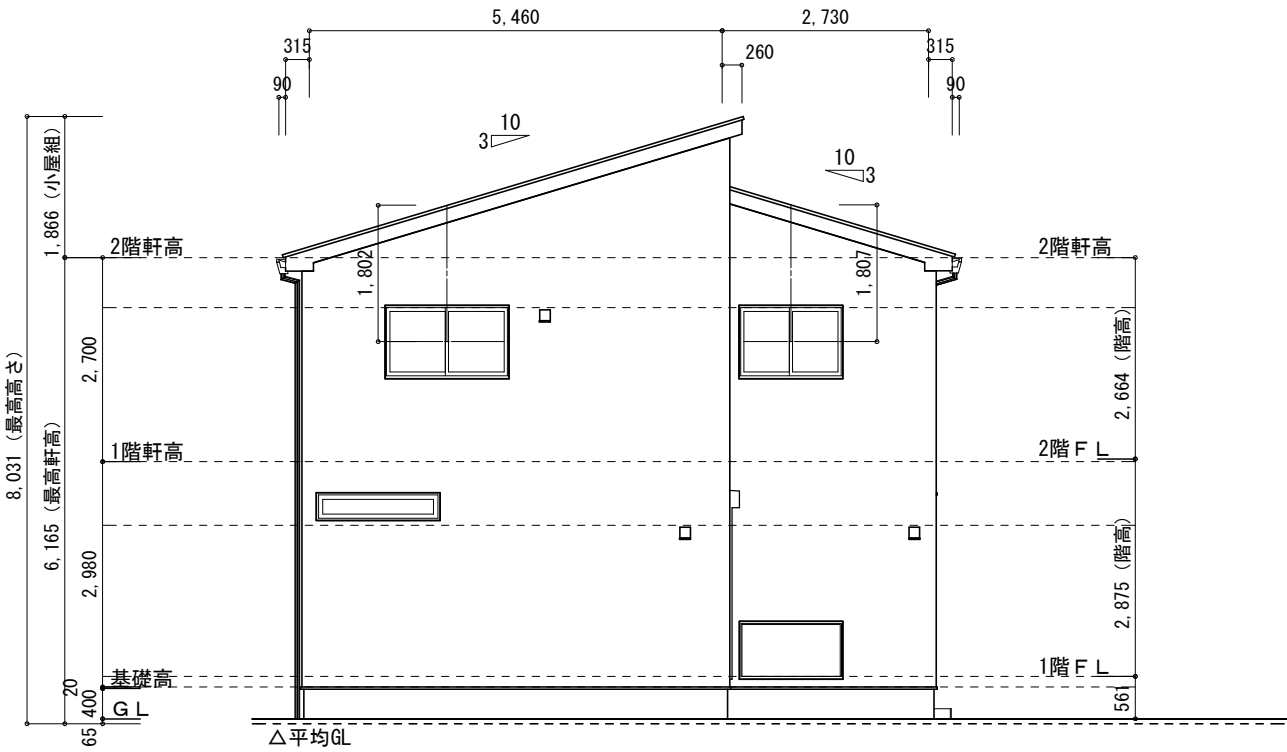
南側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	設計	IC	工事	承認	図面名称	縮尺	作成日	N0.
大曲3丁目新築工事		神野	神野			立面図	1/100	2025/10/20	A-08