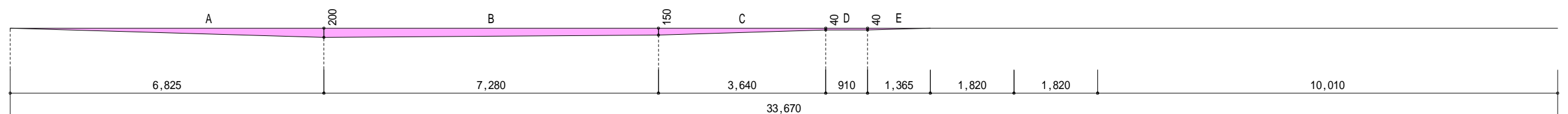


地番	751-68			
測点	Xn	Yn	Xn+1-Xn-1	(Xn+1-Xn-1) Yn
P8	492.589	488.953	14.020	6855.121060
P7	494.269	494.670	0.189	93.492630
P6	492.778	497.278	-12.018	-5976.287004
P4	482.251	499.973	-12.529	-6264.161717
P9	480.249	492.097	10.338	5087.298786
		倍面積		-204.536245
		面積		102.2681225
		地積		102.26 m <sup>2</sup>

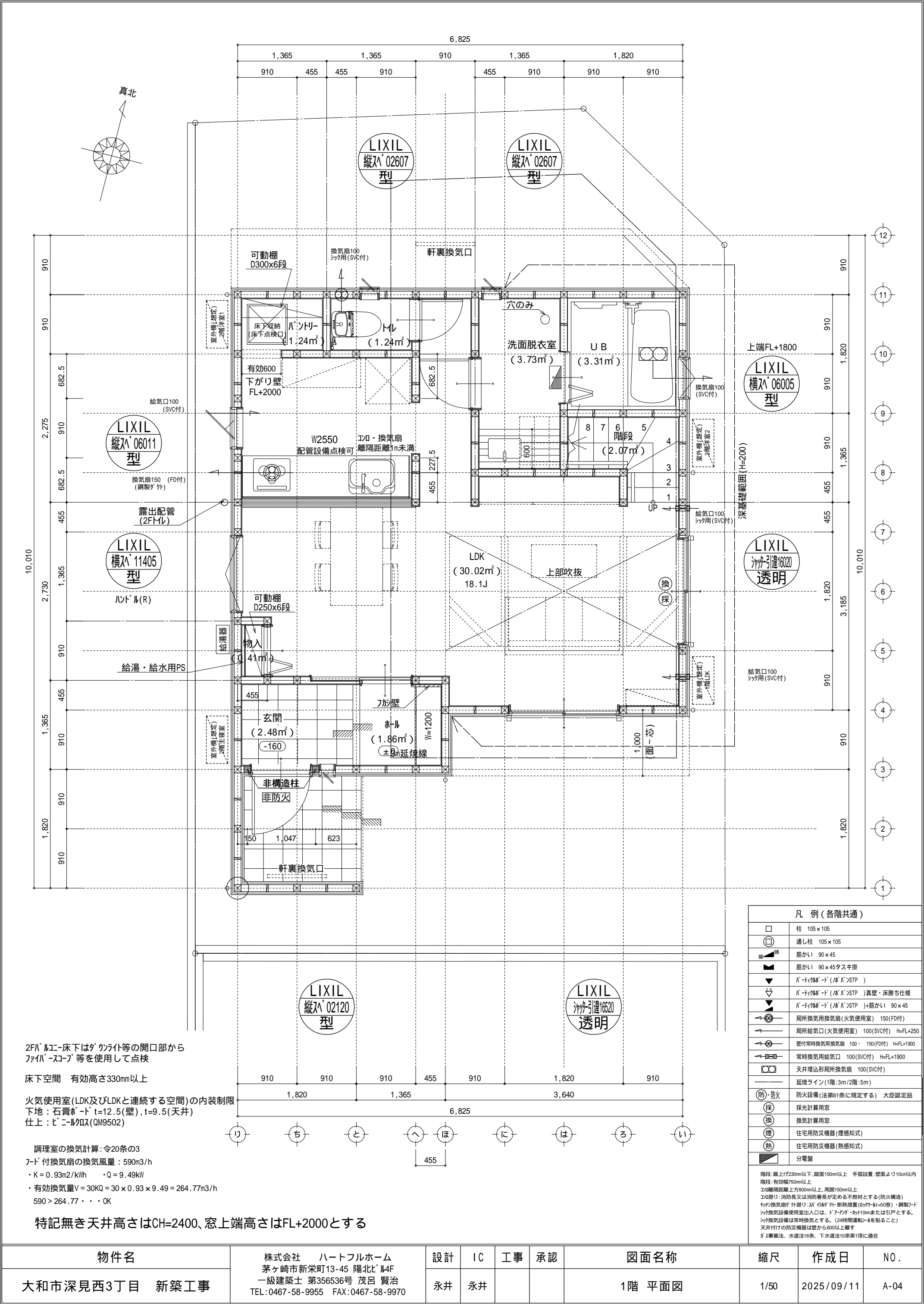
- 斜線測定：軒樋先端距離による  
境界明示方法：コンクリート杭(金属プレート)にて明示  
雨水処理方法：宅地内浸透枳処理  
法面処理は30°以下とする  
盛土規制法及び都市計画法の許可対象となる宅地造成等の工事無し  
施行令第130条の12の規定以外の建築物は建築しない

A:  $6.825 \times 0.200 \times 1/2 = 0.6825$   
 B:  $7.280 \times (0.200 + 0.150) \times 1/2 = 1.2740$   
 C:  $3.640 \times (0.150 + 0.040) \times 1/2 = 0.3458$   
 D:  $0.910 \times 0.040 = 0.0364$   
 E:  $1.365 \times 0.040 \times 1/2 = 0.0182$   
 A+B+C+D+E = 2.3569m<sup>2</sup>  
 2.3569 ÷ 33.6700 = 0.07m  
 平均GL=設計GL-70mm

道路斜線検討  
 $(540+4510+326) \times 1.5 - 230 = 7834$   
 建物最高高さ 7600  
 $7834 - 7600 = 234 \dots \text{OK}$

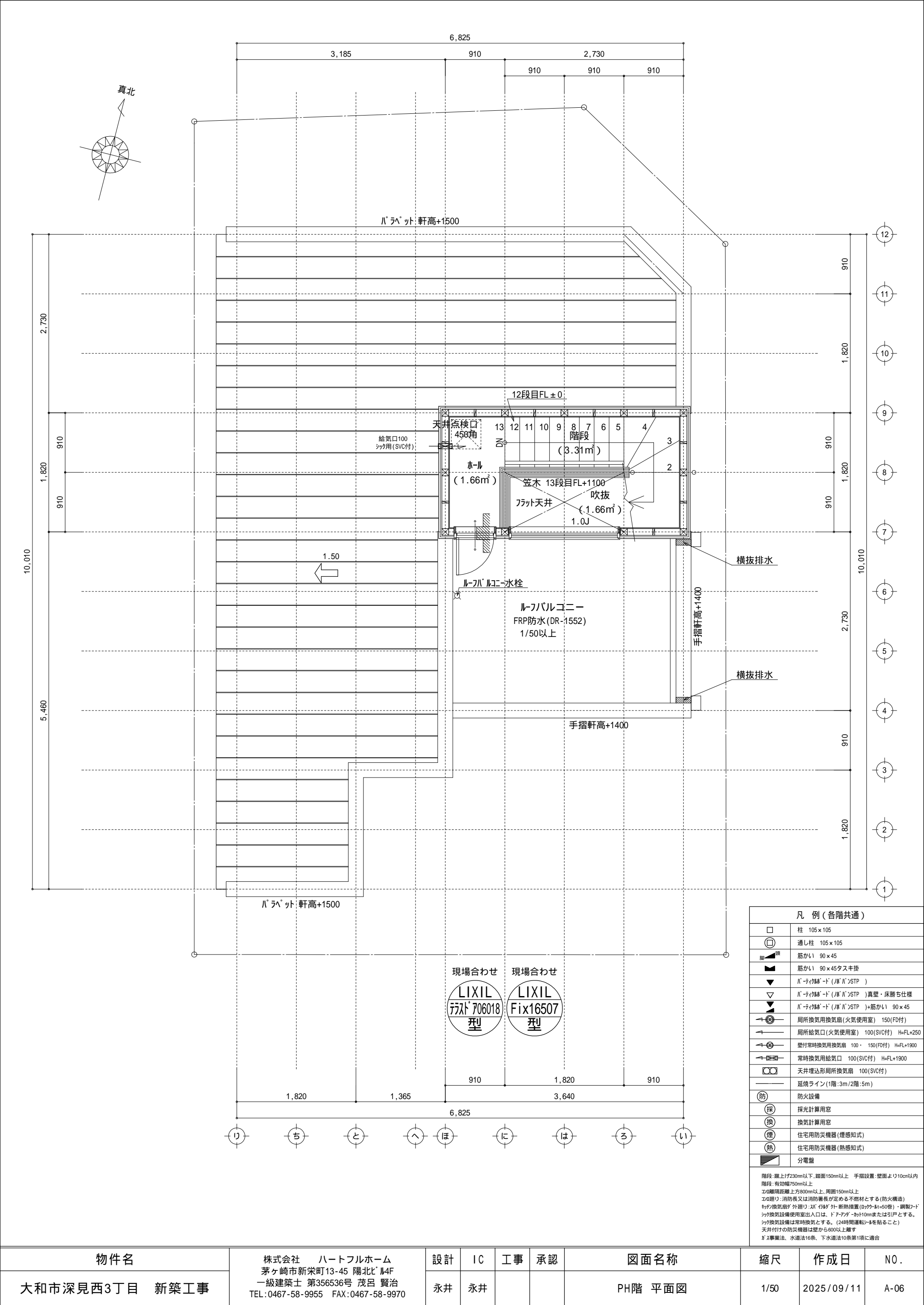


物件名	株式会社    ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955   FAX:0467-58-9970	設計	IC	工事	承認	図面名称	縮尺	作成日	NO.
大和市深見西3丁目    新築工事		永井	永井			配置図・敷地求積図	1/100	2025/09/11	A-03



物件名	株式会社    ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL: 0467-58-9955    FAX: 0467-58-9970	設計	IC	工事	承認	図面名称	縮尺	作成日	N0.
大和市深見西3丁目    新築工事		永井	永井			1階 平面図	1/50	2025/09/11	A-04





凡 例 (各階共通)	
	柱 105 x 105
	通し柱 105 x 105
	筋かい 90 x 45
	筋かい 90 x 45タスキ掛
	バレーリッド (バレーリッドSSTP)
	バレーリッド (バレーリッドSSTP) 真壁・床勝ち仕様
	バレーリッド (バレーリッドSSTP) +筋かい 90 x 45
	局所換気用換気扇 (火気使用室) 150(FD付)
	局所給気口 (火気使用室) 100(SVC付) H=FL+250
	壁付常時換気用換気扇 100・150(FD付) H=FL+1900
	常時換気用給気口 100(SVC付) H=FL+1900
	天井埋込形局所換気扇 100(SVC付)
	延焼ライン (1階:3m/2階:5m)
	防火設備
	採光計算用窓
	換気計算用窓
	住宅用防災機器 (煙感知式)
	住宅用防災機器 (熱感知式)
	分電盤

階段: 蹴上げ230mm以下、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内  
エド建り: 有効幅750mm以上  
エド建り: 消防長又は消防署長が定める不燃材とする (防火構造)  
キッチン換気扇: 外置式・24時間運転・断熱措置 (D700・H1=500)・鋼製フード  
キッチン換気設備使用室出入口は、ドア・窓・開口部または引戸とする。  
キッチン換気設備は常時換気とする。(24時間運転・24時間運転)  
天井付けの防災機器は壁から600mm以上離す  
ガス事業法、水道法16条、下水道法10条第1項に適合

物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	設計	IC	工事	承認	図面名称	縮尺	作成日	N0.
大和市深見西3丁目 新築工事		永井	永井			PH階 平面図	1/50	2025/09/11	A-06

