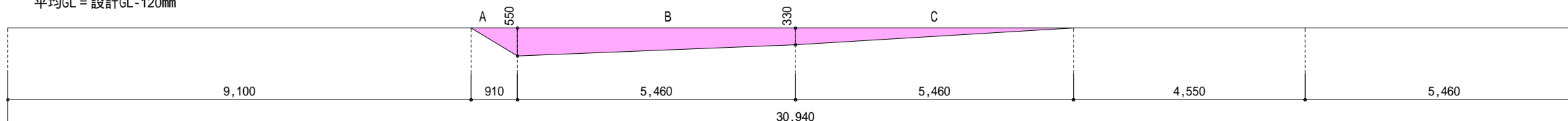


道路斜線検討：
 $(1708+4000+1676) \times 1.25 - 400 = 8830$
 $(5460+260) \times 0.15 + 6100 + 150 = 7108$
 $8830 - 7108 = 1722 \dots \text{OK}$

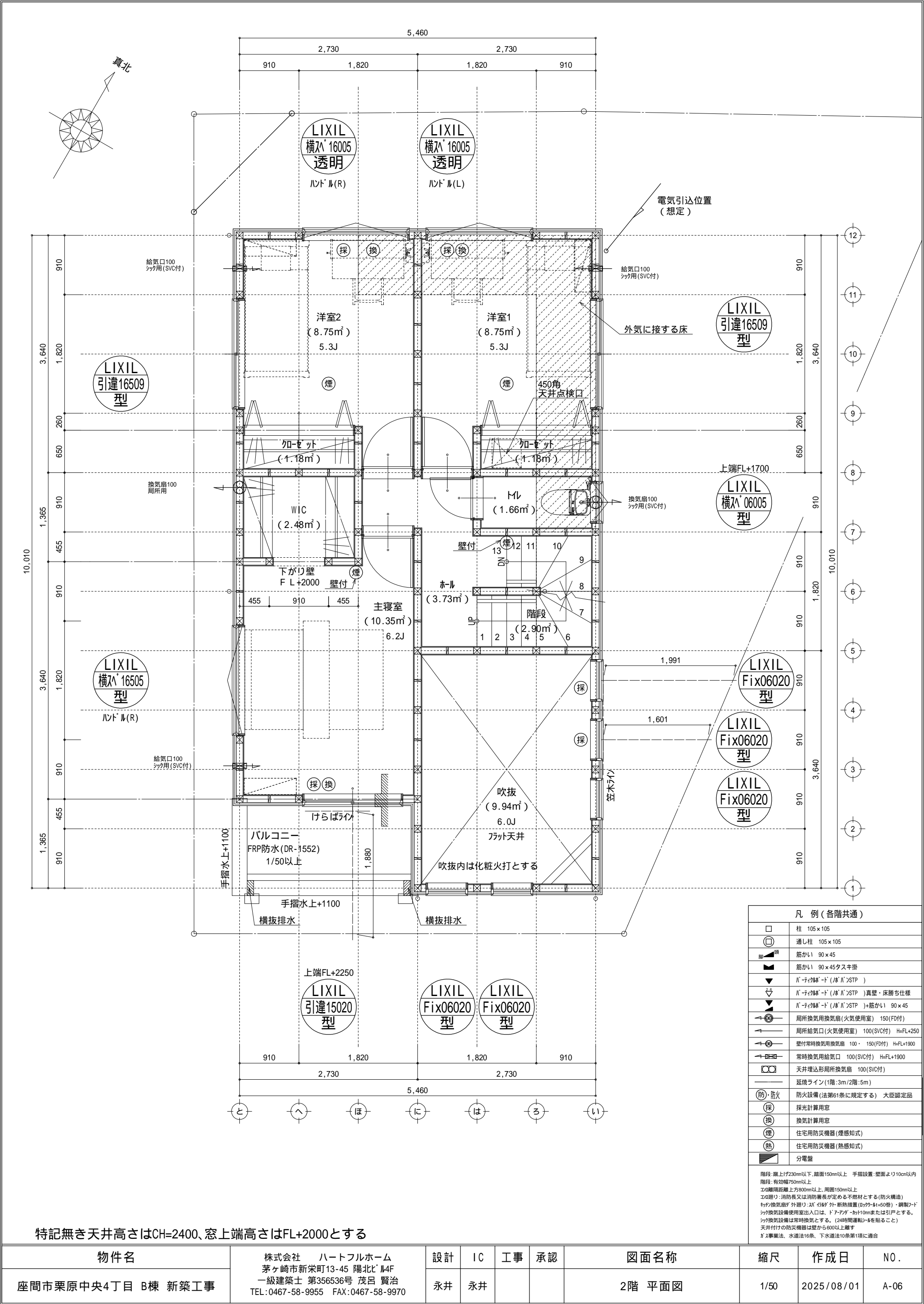
北側斜線検討:
 $5000 + 4489 \times 1.25 - 120 = 10491.25$
 最高高さ: 7500
 $10491.25 - 7500 = 2991.25 \dots OK$



地番	(C)3113-2			
測点	Xn	Yn	Xn+1-Xn-1	(Xn+1-Xn-1) Yn
U6	-57848.959	-37860.259	0.759	-28735.93658
U.4	-57846.900	-37859.714	1.300	-49217.62820
U2	-57847.659	-37861.009	-2.059	77955.81753
		倍面積		2.25275
		面積		1.126375
		地積		1.12 m

合計: 116.89m²

物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	設計	IC	工事	承認	図面名称	縮尺	作成日	NO.
座間市栗原中央4丁目 B棟 新築工事		永井	永井			配置図・敷地求積図	1/100	2025/08/01	A-03



特記無き天井高さはCH=2400、窓上端高さはFL+2000とする

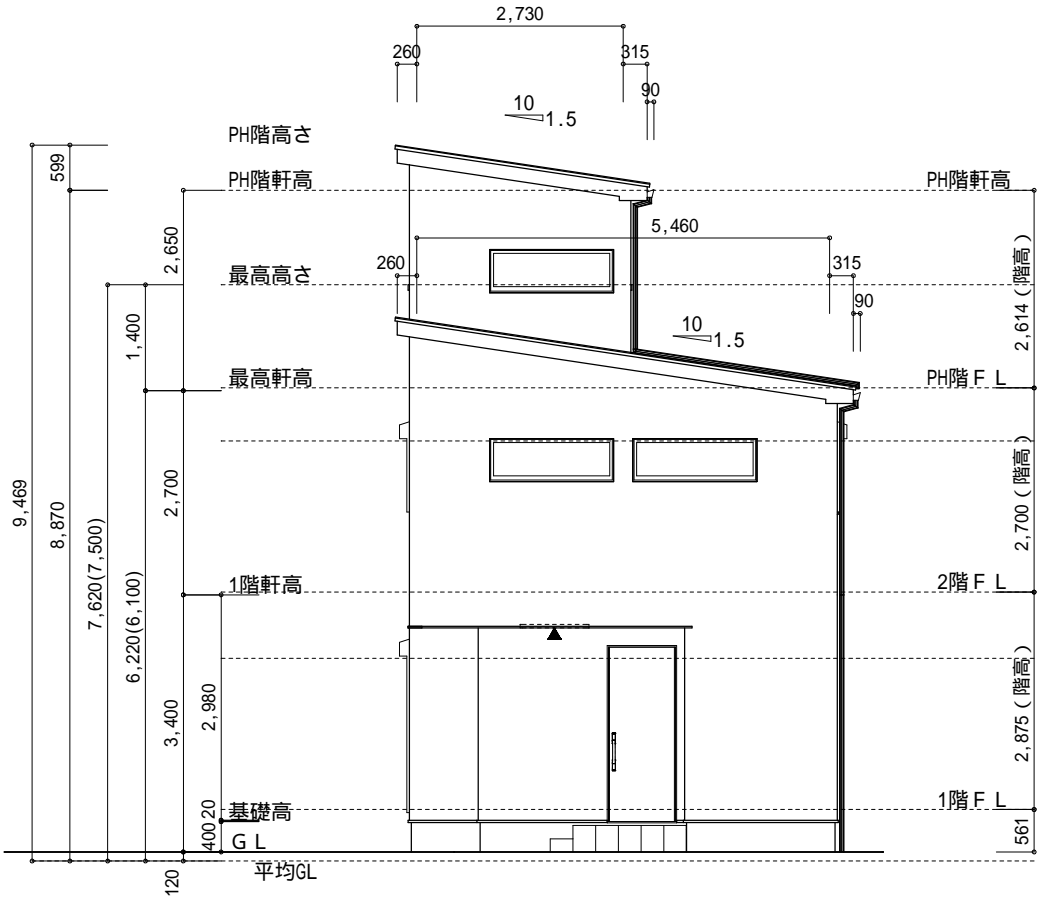
物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	設計	IC	工事	承認	図面名称	縮尺	作成日	N0.
座間市栗原中央4丁目 B棟 新築工事		永井	永井			2階 平面図	1/50	2025/08/01	A-06

▲	：軒裏換気口	有効面積	161.00 (cm ²)	(鉄ｼｼ製SS-90-FD)
△	：軒裏換気口	有効面積	80.50 (cm ²)	(鉄ｼｼ製SS-45-FD)
▬	：棟換気口	有効面積	219.00 (cm ²)	(ﾄｰｺｰ製KB-2C6)
▬	：棟換気口	有効面積	109.50 (cm ²)	(ﾄｰｺｰ製KB-2C3)

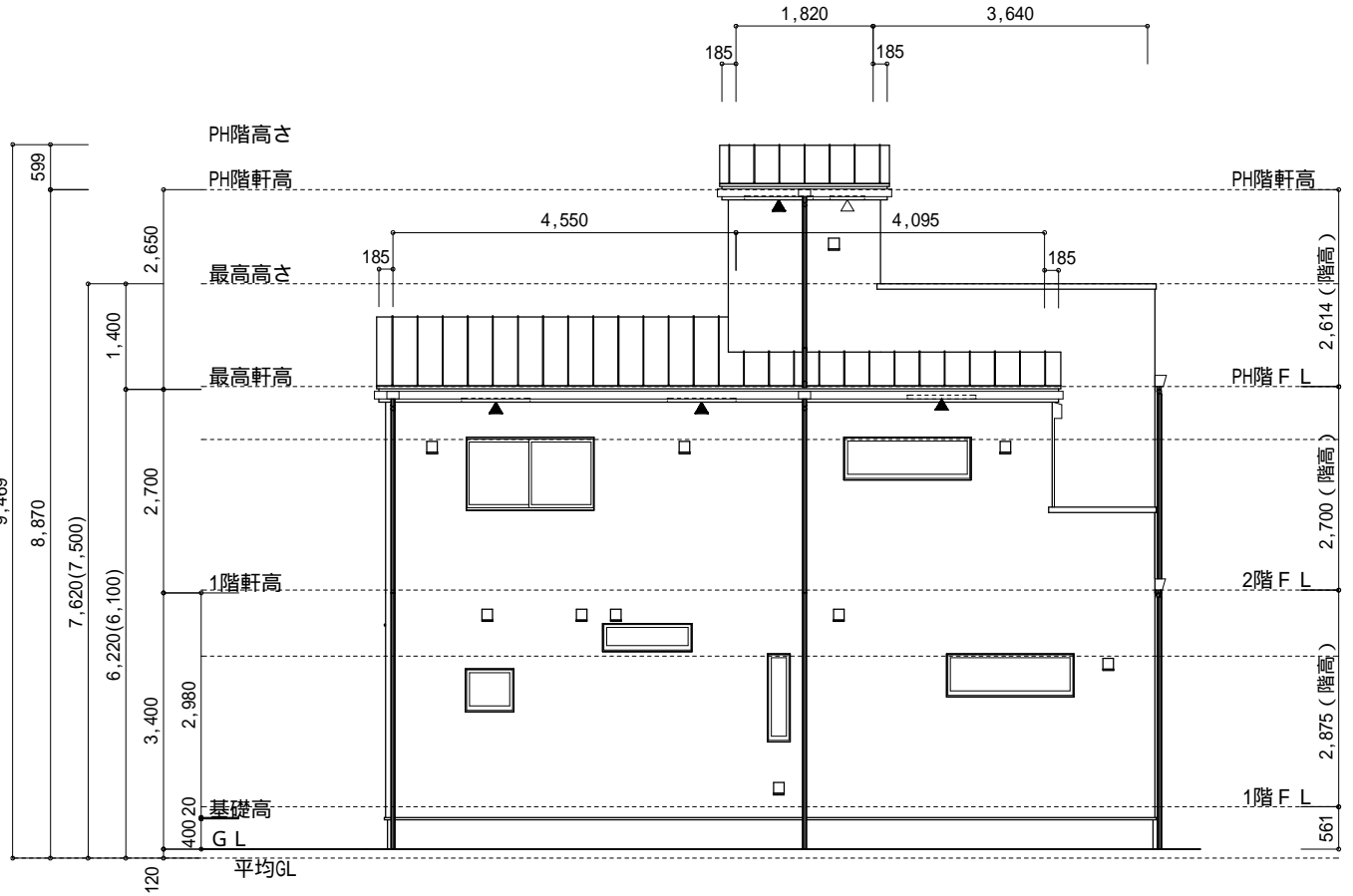
小屋裏換気口判定表 (2F)					
換気種類	面積 (cm ²)	数 (P)	有効面積合計 (cm ²)	天井面積 (cm ²)	判定
軒裏給気口	161.00	3	483.00	360223.50	1.20 1/900...OK
棟排気口	219.00	1			
棟排気口	109.5	1	328.50	360223.50	1.45 1/1600...OK

小屋裏換気口判定表 (PHF)					
換気種類	面積 (cm ²)	数 (P)	有効面積合計 (cm ²)	天井面積 (cm ²)	判定
軒裏給気口	161.00	1	241.5	49686.00	1.21 1/250...OK
棟排気口	80.50	1			

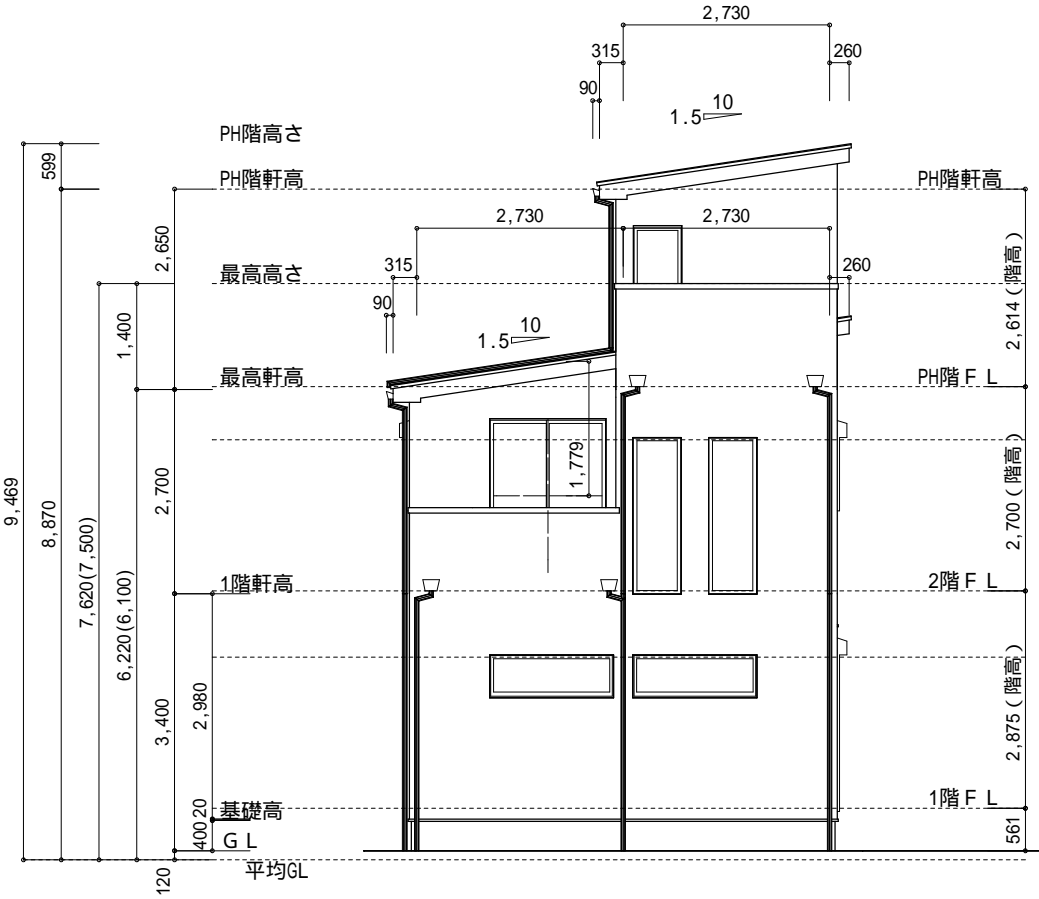
小屋裏：吹抜天井(束立て)
屋根：ガルパ[®]リム銅板瓦棒葺き(NM-8697)
外壁：ガルパ[®]サイディング[®](ア)14(PC030BE-0558)
屋内PB(ア)12.5(小屋裏含む)
一部化粧繊維混入けい酸加[®]ｼﾑﾌﾙ板
下地：窯業系サイディング[®](ア)15(告示1359号)
軒裏：ｸﾞﾗｲﾄﾞ(ア)12(QF030RS-0281)
玄関軒裏：一部化粧繊維混入けい酸加[®]ｼﾑﾌﾙ板
(ア)12(QF030RS-0169)
床下換気：基礎ﾊﾞｯｼﾝ



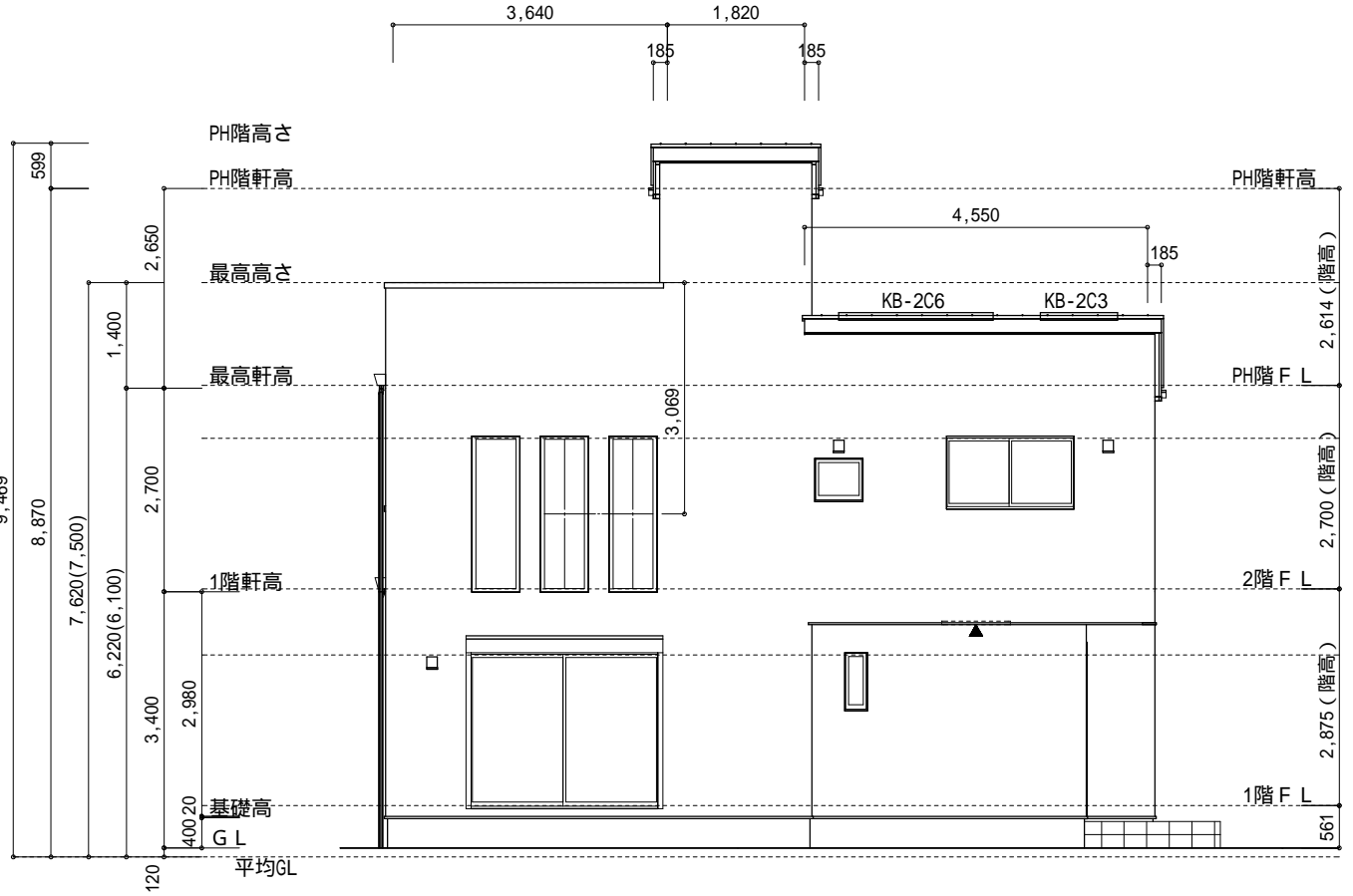
北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100



南側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100

物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	設計	IC	工事	承認	図面名称	縮尺	作成日	NO.
座間市栗原中央4丁目 B棟 新築工事		永井	永井			立面図	1/100	2025/08/01	A-08