

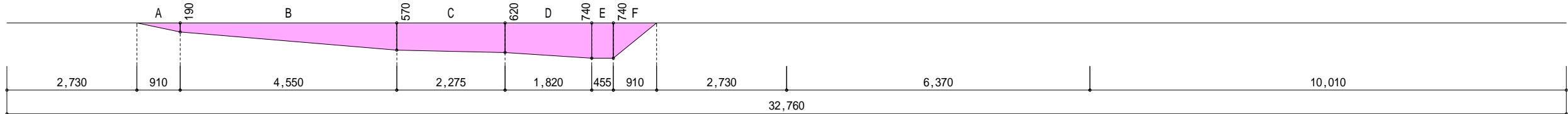
地番	166-12			
測点	Xn	Yn	Xn+1-Xn-1	(Xn+1-Xn-1) Yn
HMC12	-61463.683	-36820.509	-15.284	562764.659556
A3	-61470.360	-36813.208	1.941	-71454.436728
A2	-61461.742	-36805.301	15.284	-562532.220484
A1	-61455.076	-36812.589	-1.941	71453.235249
			倍面積	231.237593
			面積	115.6187965
			地籍	115.61m ²

- ▶ 主要な出入口を示す
○ 汚水樹
☒ 雨水樹

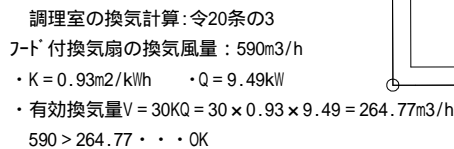
斜線測定：軒樋先端距離による
境界明示方法：コンクリート杭(金属プレート)にて明示
雨水処理方法：宅地内浸透枳処理
法面処理は30°以下とする
盛り土規制法及び都市計画法の許可対象となる宅地造成等の工事無し
北側斜線検討は天空率による
道路斜線検討は天空率による

A:0.910x0.190x1/2=0.086450
B:4.550x(0.190+0.570)x1/2=1.729000
C:2.275x(0.570+0.620)x1/2=1.353625
D:1.820x(0.620+0.740)x1/2=1.237600
E:0.4550x0.740=0.336700
F:0.910x0.740x1/2=0.336700

A+B+C+D+E+F=5.080075m²
5.080075÷32.7600=0.155069...m
平均GL=設計GL-160mm



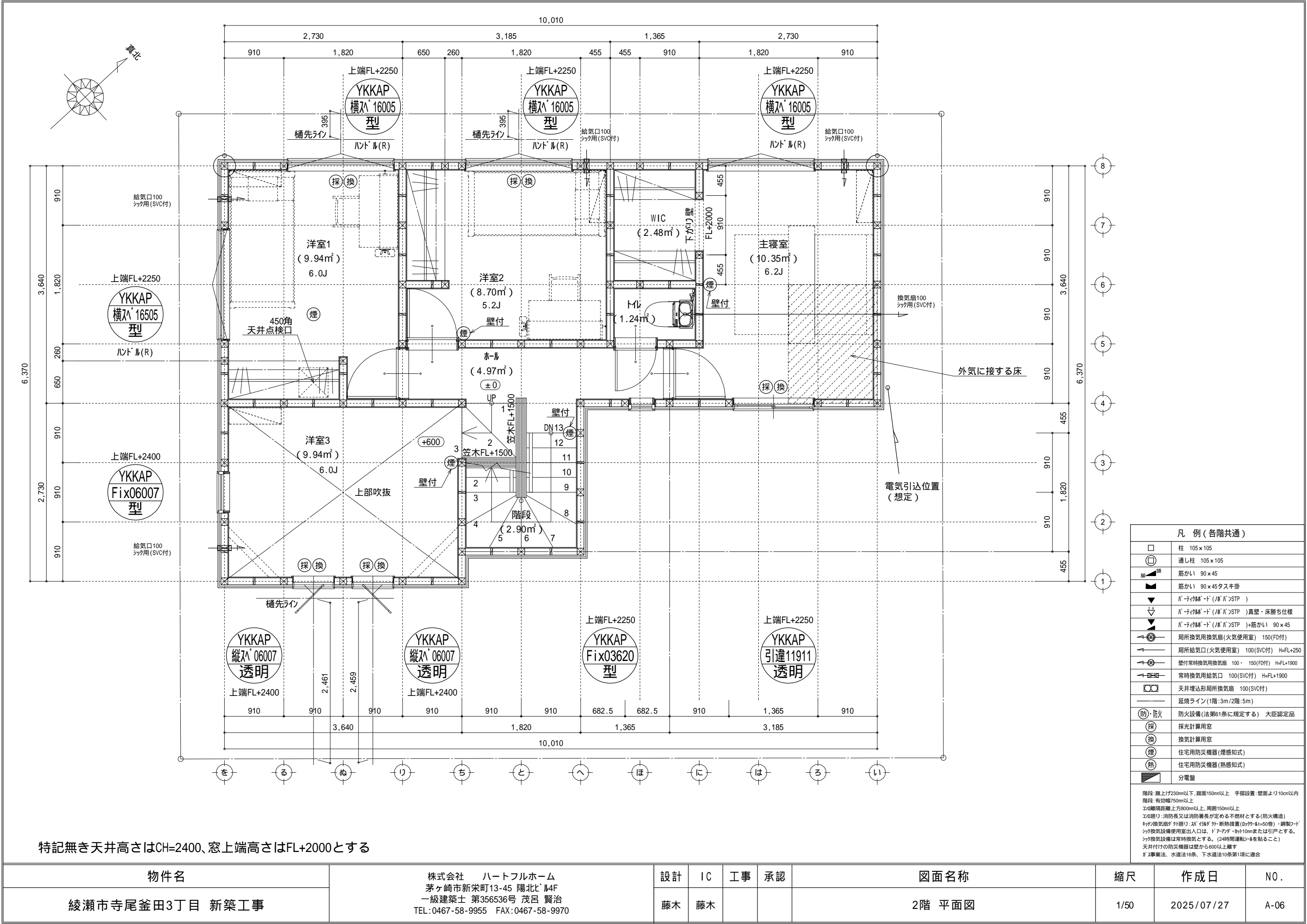
物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	設計	IC	工事	承認	図面名称	縮尺	作成日	N0.
綾瀬市寺尾釜田3丁目 新築工事		藤木	藤木			配置図・敷地求積図	1/100	2025/07/27	A-03



特記無き天井高さはCH=2400、窓上端高さはFL+2000とする

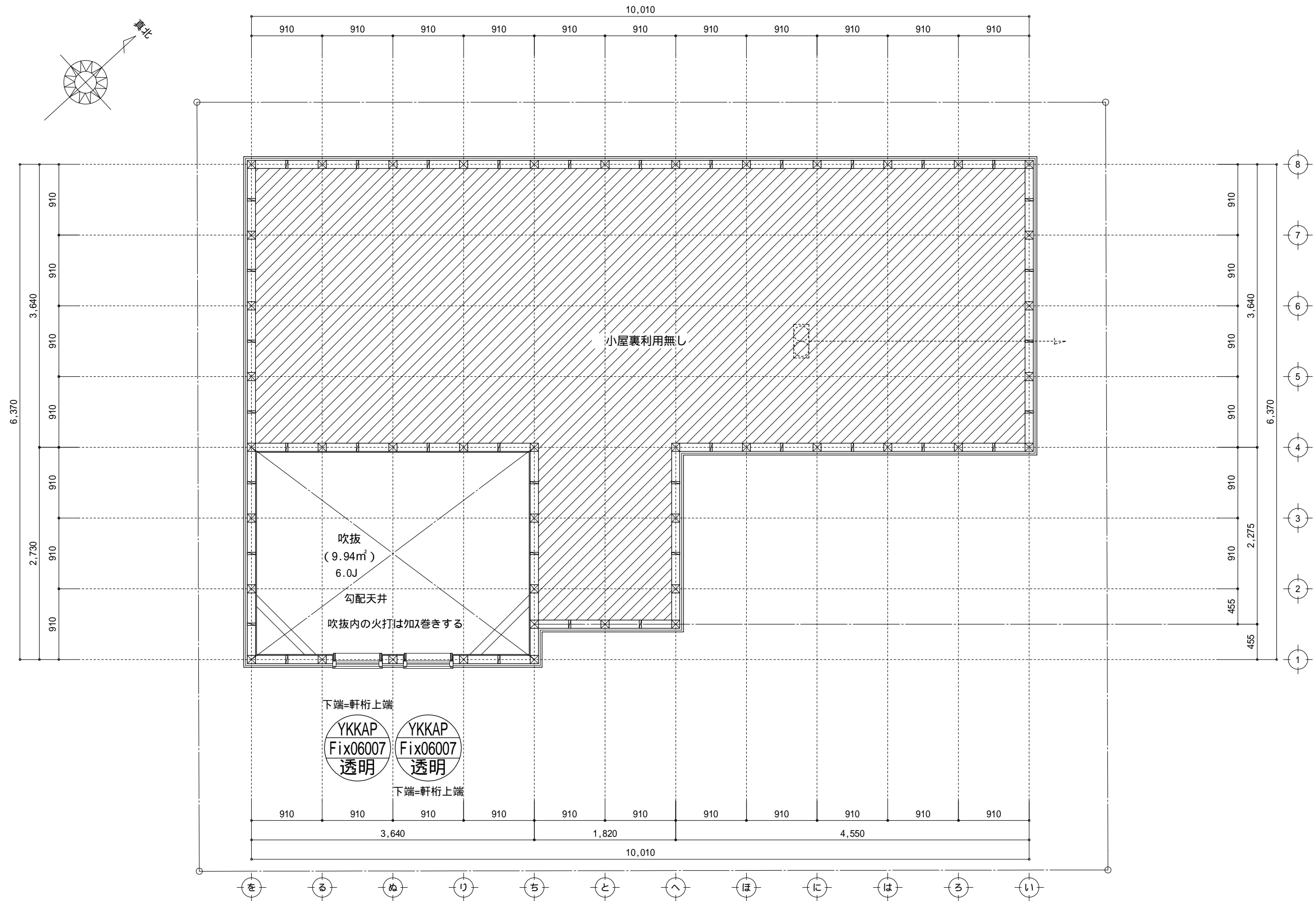
物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	設計	IC	工事	承認	図面名称	縮尺	作成日	NO.
綾瀬市寺尾釜田3丁目 新築工事		藤木	藤木			1階 平面図	1/50	2025/07/27	A-04

凡 例 (各階共通)	
	柱 105 x 105
	通し柱 105 x 105
	筋かい 90 x 45
	筋かい 90 x 45 タス掛
	Ⅱ・テイク締 [®] (ド・Ⅱ [®])STP)
	Ⅱ・テイク締 [®] (ド・Ⅱ [®])STP)真壁・床勝ち仕様
	Ⅱ・テイク締 [®] (ド・Ⅱ [®])STP)筋かい 90 x 45
	局所換気用換気扇(火気使用室) 150(FD付)
	局所給気口(火気使用室) 100(SVC付) H=FL+250
	壁付常時換気用換気扇 100・150(FD付) H=FL+1900
	常時換気用換気口 100(SVC付) H=FL+1900
	天井埋込形局所換気扇 100(SVC付)
	延焼ライン(1階:3m/2階:5m)
	防火設備(法第61条に規定する) 大臣認定品
	採光計算用意
	換気計算用意
	住宅用防炎機器(煙感知式)
	住宅用防炎機器(熱感知式)
	分電盤
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上 ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿</p>	
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 ① ② 離隔距離上より800mm以上、周囲150mm以上</p>	



特記無き天井高さはCH=2400、窓上端高さはFL+2000とする

物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	設計	IC	工事	承認	図面名称	縮尺	作成日	NO.
綾瀬市寺尾釜田3丁目 新築工事		藤木	藤木			2階 平面図	1/50	2025/07/27	A-06



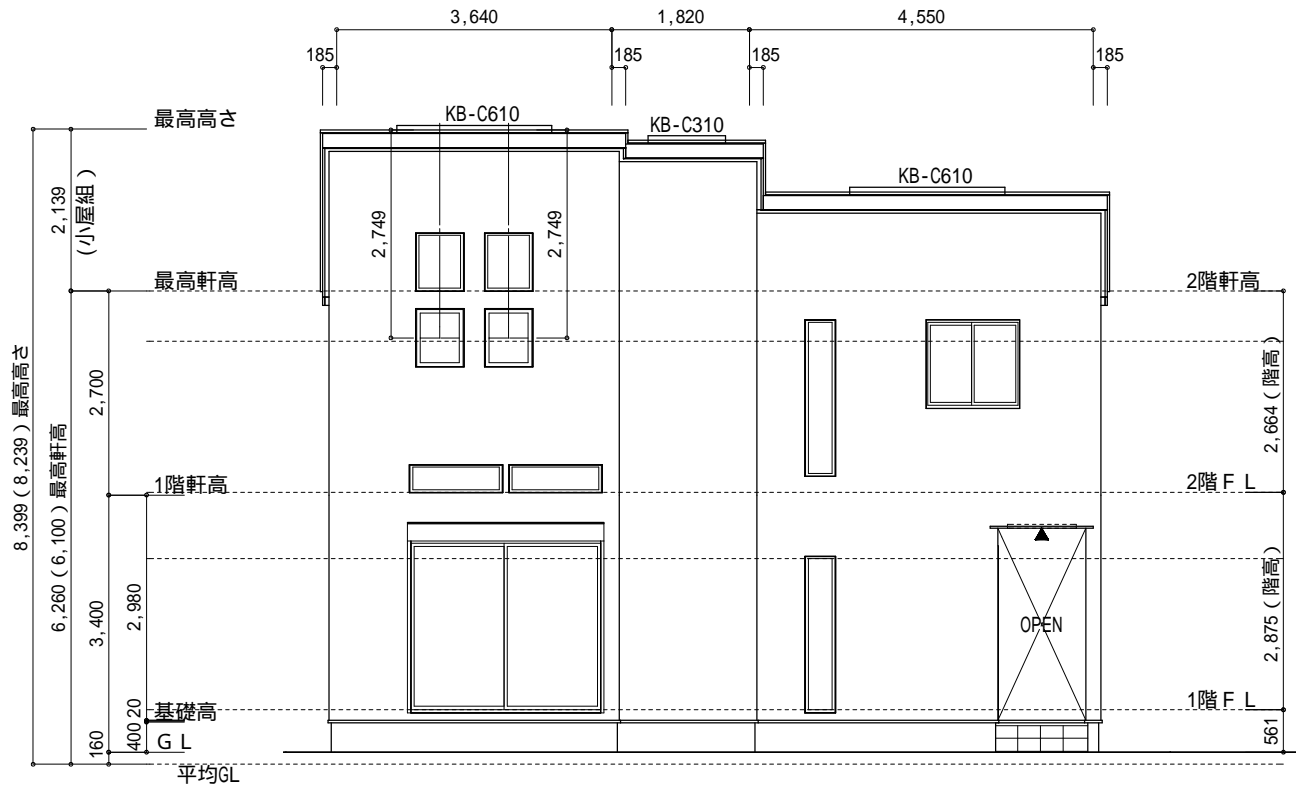
凡 例 (各階共通)	
	柱 105 x 105
	通し柱 105 x 105
	筋かじり 90 x 45
	筋かじり 90 x 45 ツスギ掛
	「 $\bar{\Lambda}$ - η イ η 」 $\bar{\Lambda}$ - η (ノ $\bar{\Lambda}$ ノ η STP)
	「 $\bar{\Lambda}$ - η イ η 」 $\bar{\Lambda}$ - η (ノ $\bar{\Lambda}$ ノ η STP)真壁・床筋口仕様
	「 $\bar{\Lambda}$ - η イ η 」 $\bar{\Lambda}$ - η (ノ $\bar{\Lambda}$ ノ η STP)+筋かじり 90 x 45
	局所換気用換気扇(火気使用室) 150(FD付)
	局所給気口(火気使用室) 100(SVC付) H=FL+250
	壁付常時換気用換気扇 100・150(FD付) H=FL+1900
	常時換気用換気口 100(SVC付) H=FL+1900
	天井埋込形局所換気扇 100(SVC付)
延焼ライン(1階:3m/2階:5m)	
	防火設備(法第61条に規定する) 大臣認定品
	採光計算用窓
	換気計算用窓
	住宅用防災機器(煙感知式)
	住宅用防災機器(熱感知式)
	分電盤
<p>階段: 蹴上げ230mm以上、路面150mm以上 手指設置: 壁面より10cm以内 階段: 有効幅750mm以上 コの離隔距離上800mm以上、周囲150mm以上 コの張り: 消火器又は消防書架が定めめる不燃材とする(防火構造) わけ換気扇のりり廻り、$\bar{\Lambda}$「$\bar{\Lambda}$」$\bar{\Lambda}$が$\bar{\Lambda}$断熱措置($\bar{\Lambda}$「$\bar{\Lambda}$」$\bar{\Lambda}$=50倍)、鋼製$\bar{\Lambda}$「$\bar{\Lambda}$」$\bar{\Lambda}$換気設備使用出入口、ドア$\bar{\Lambda}$「$\bar{\Lambda}$」$\bar{\Lambda}$10mmまたは引戸とする。 $\bar{\Lambda}$「$\bar{\Lambda}$」換気設備は常時換気とする。(24時間運転$\bar{\Lambda}$「$\bar{\Lambda}$」$\bar{\Lambda}$を貼ること) 天井付けの防災機器は壁から600以上離す</p>	
※事業法、水道法16条、下水道法10条第1項に適合	

物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	設計	IC	工事	承認	図面名称	縮尺	作成日	NO.
綾瀬市寺尾釜田3丁目 新築工事		藤木	藤木			吹抜 平面図	1/50	2025/07/27	A-07

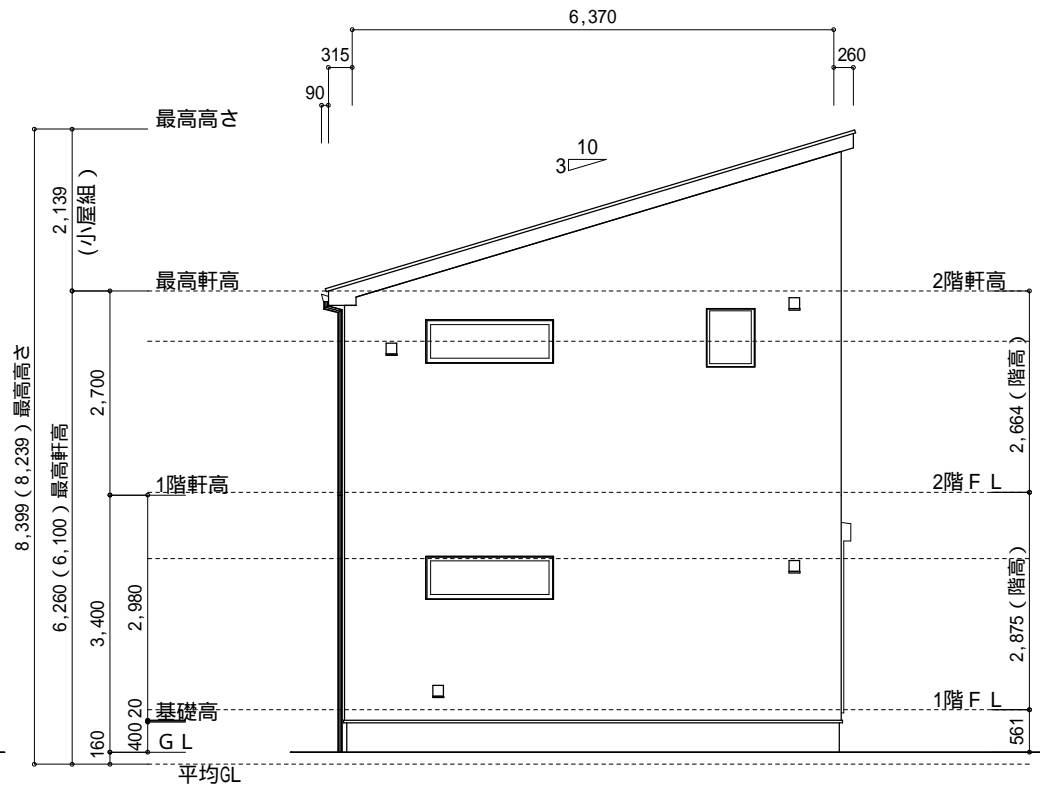
▲	：軒裏換気口	有効面積	161.00 (cm2)
			(材：製SS-90-FD)
□	：棟換気口	有効面積	78.00 (cm2)
			(トー製KB-C310)
▭	：棟換気口	有効面積	156.00 (cm2)
			(トー製KB-C610)

小屋裏換気口判定表 (2 F)					
換気種類	面積 (cm2)	数 (P)	有効面積合計 (cm2)	天井面積 (cm2)	判定
軒裏給気口	161.00	4	644.00	505141.00	1.14 1/900...OK
棟排気口	156.00	2	390.00	505141.00	1.23 1/1600...OK
	78.00	1			

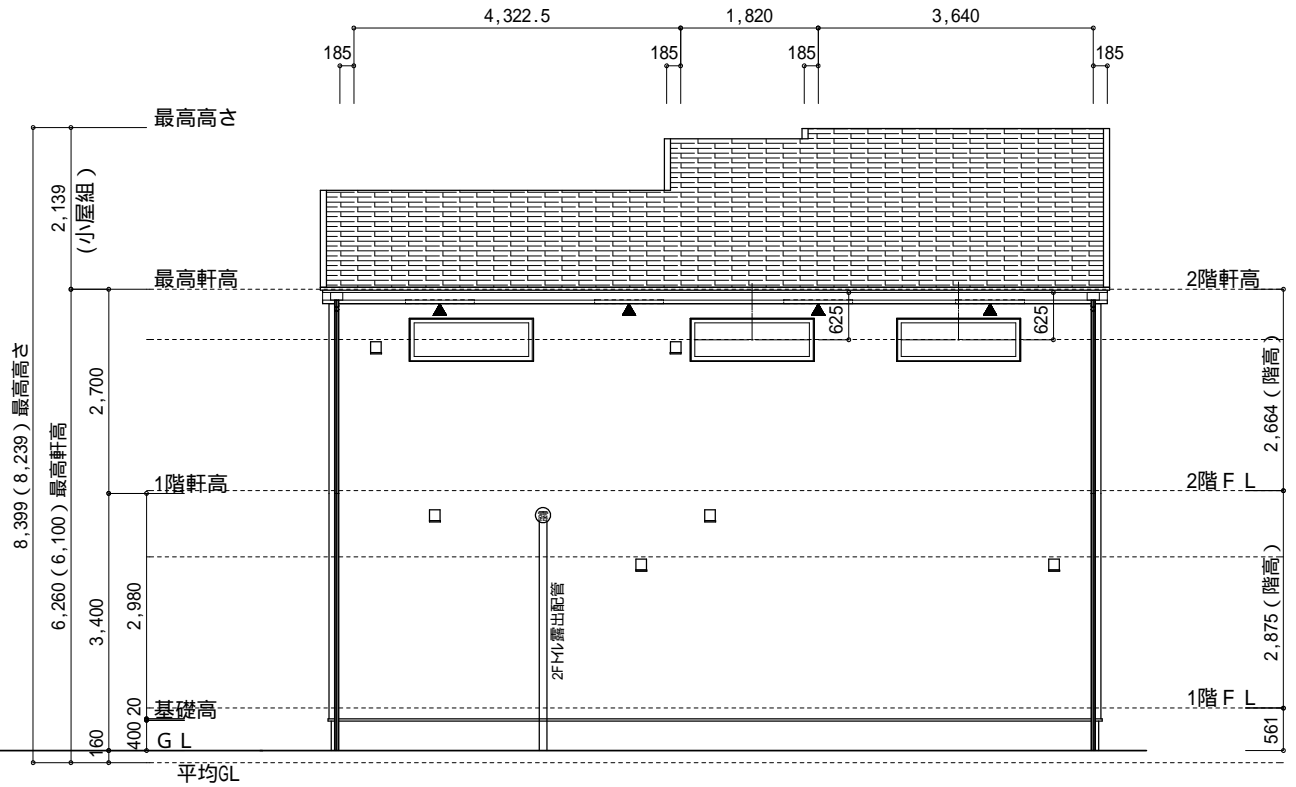
小屋裏：吹抜天井(束立て)
屋根：コニヤ葺き(NM-9567)
外壁：サイディング(7)16(PC030BE-9201)
屋内PB(7)12.5(小屋裏含む)
軒裏：ダクト(7)12(QF030RS-0281)
床下換気：基礎ハッチ



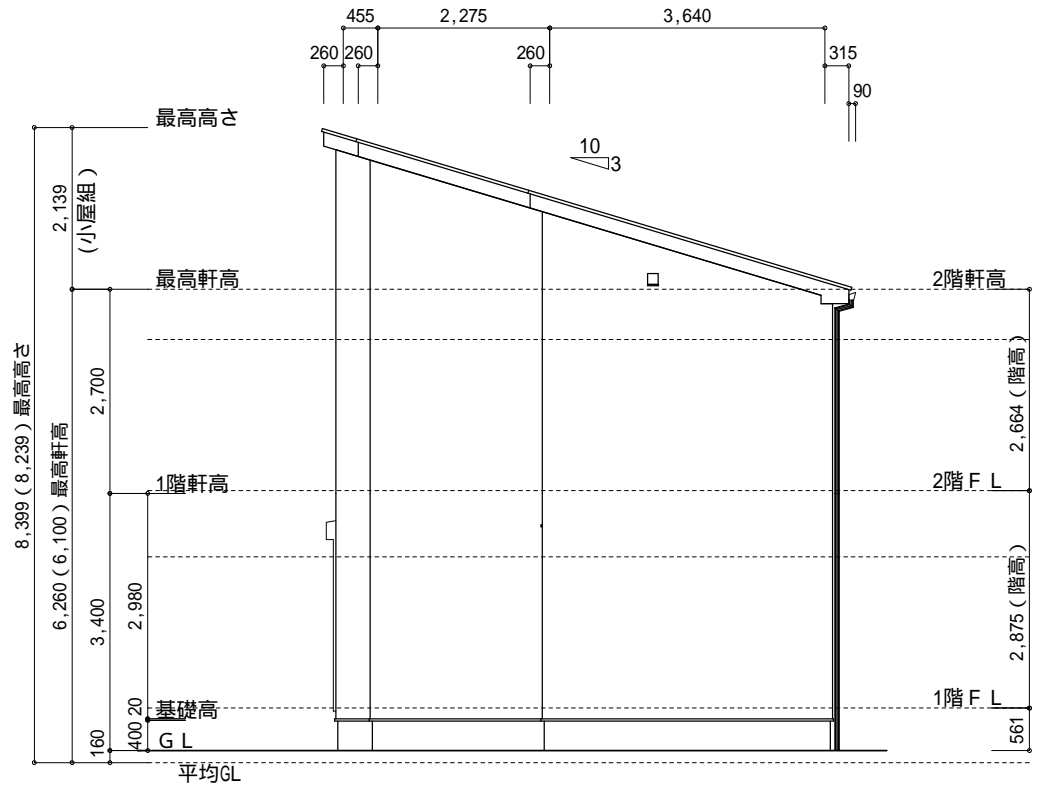
東側 立面図 S:1/100



南側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100



北側 立面図 S:1/100

物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	設計	IC	工事	承認	図面名称	縮尺	作成日	N0.
綾瀬市寺尾釜田3丁目 新築工事		藤木	藤木			立面図	1/100	2025/07/27	A-08