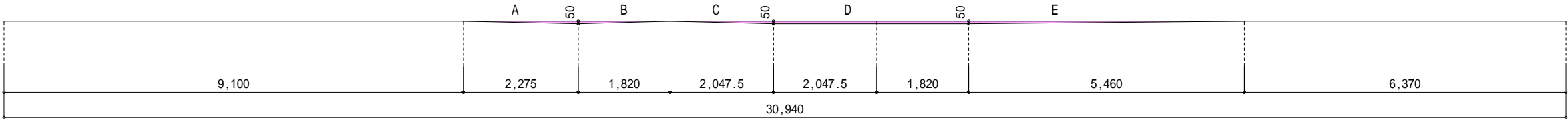


- ▶ 主要な出入口を示す (Indicates main entrance/exits)
- 汚水樹 (Sewer manhole)
- ☒ 雨水樹 (Rainwater manhole)

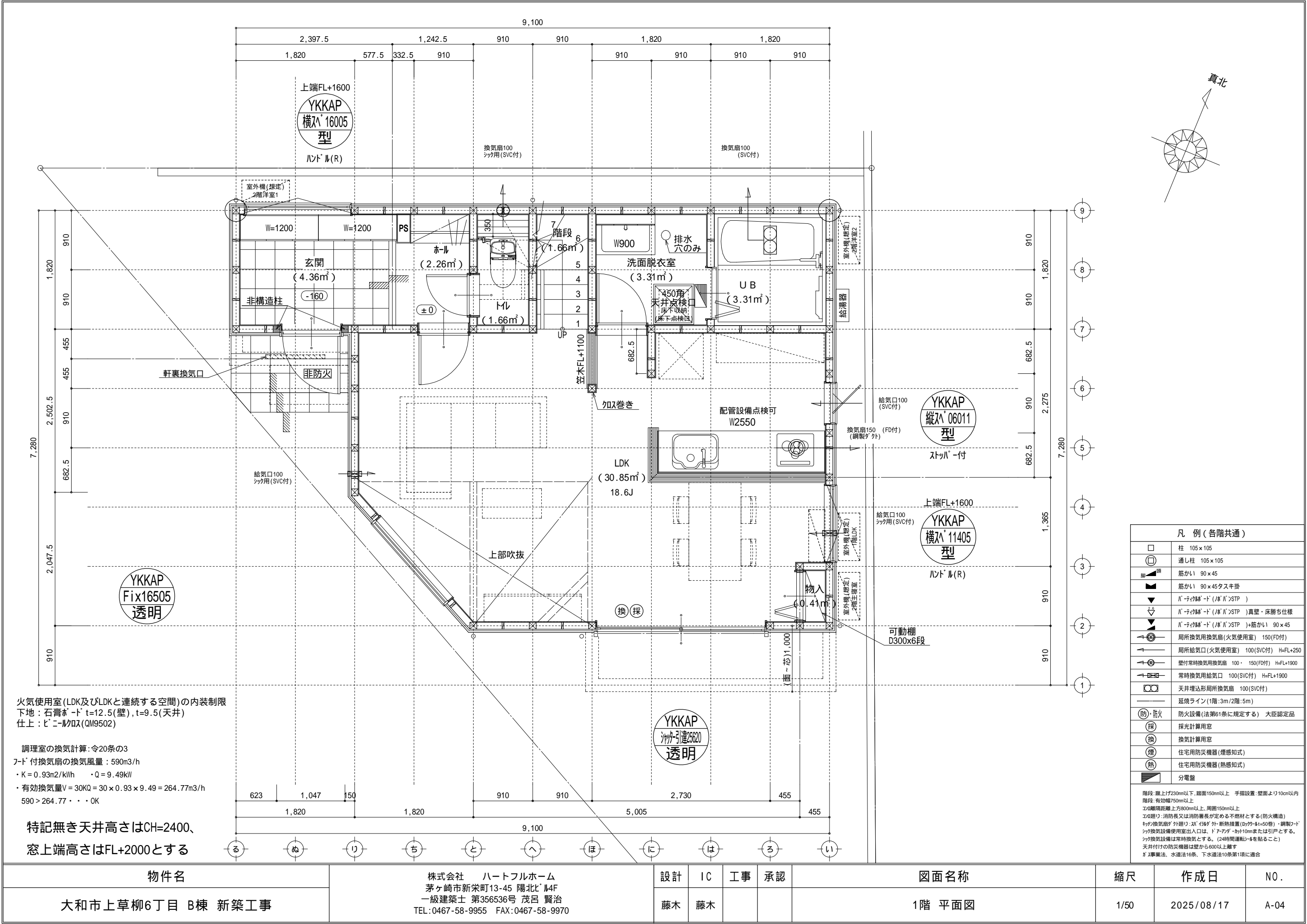
斜線測定：軒樋先先端距離による  
境界明示方法：コンクリート杭(金属プレート)にて明示  
雨水処理方法：宅地内浸透枡処理  
法面処理は30°以下とする  
盛土規制法及び都市計画法の許可対象となる宅地造成等の工事無し  
道路斜線は天空率による

平均計算：  
A:  $0.05 \times 2.275 \times 1/2 = 0.056875\text{m}^2$   
B:  $0.05 \times 1.820 \times 1/2 = 0.04550\text{m}^2$   
C:  $0.05 \times 2.0475 \times 1/2 = 0.0511875\text{m}^2$   
D:  $0.05 \times (2.0475 + 1.820) = 0.193375\text{m}^2$   
E:  $0.05 \times 5.460 \times 1/2 = 0.13650\text{m}^2$   
A+B+C+D+E =  $0.48344\text{m}^2$   
 $0.48344 \div 30.940 = 0.015625\text{m}$   
平均GL = 設計GL - 20mm

| 地番   | (B)        |            |           |                      |
|------|------------|------------|-----------|----------------------|
| 測点   | Xn         | Yn         | Xn+1-Xn-1 | (Xn+1-Xn-1) Yn       |
| BB2  | -58312.170 | -34526.375 | 8.929     | -308286.002375       |
| BB1  | -58317.024 | -34538.161 | -13.783   | 476039.473063        |
| A127 | -58325.953 | -34520.607 | 4.854     | -167563.026378       |
|      |            |            | 倍面積       | 190.444310           |
|      |            |            | 面積        | 95.2221550           |
|      |            |            | 地積        | 95.22 m <sup>2</sup> |



|                   |   |    |    |    |    |           |       |            |      |
|-------------------|---|----|----|----|----|-----------|-------|------------|------|
| 物件名               | 株式会社    ハートフルホーム<br>茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F<br>一級建築士 第356536号 茂呂 賢治<br>TEL:0467-58-9955    FAX:0467-58-9970 | 設計 | IC | 工事 | 承認 | 図面名称      | 縮尺    | 作成日        | NO.  |
| 大和市上草柳6丁目 B棟 新築工事 |   | 藤木 | 藤木 |    |    | 配置図・敷地求積図 | 1/100 | 2025/08/17 | A-03 |

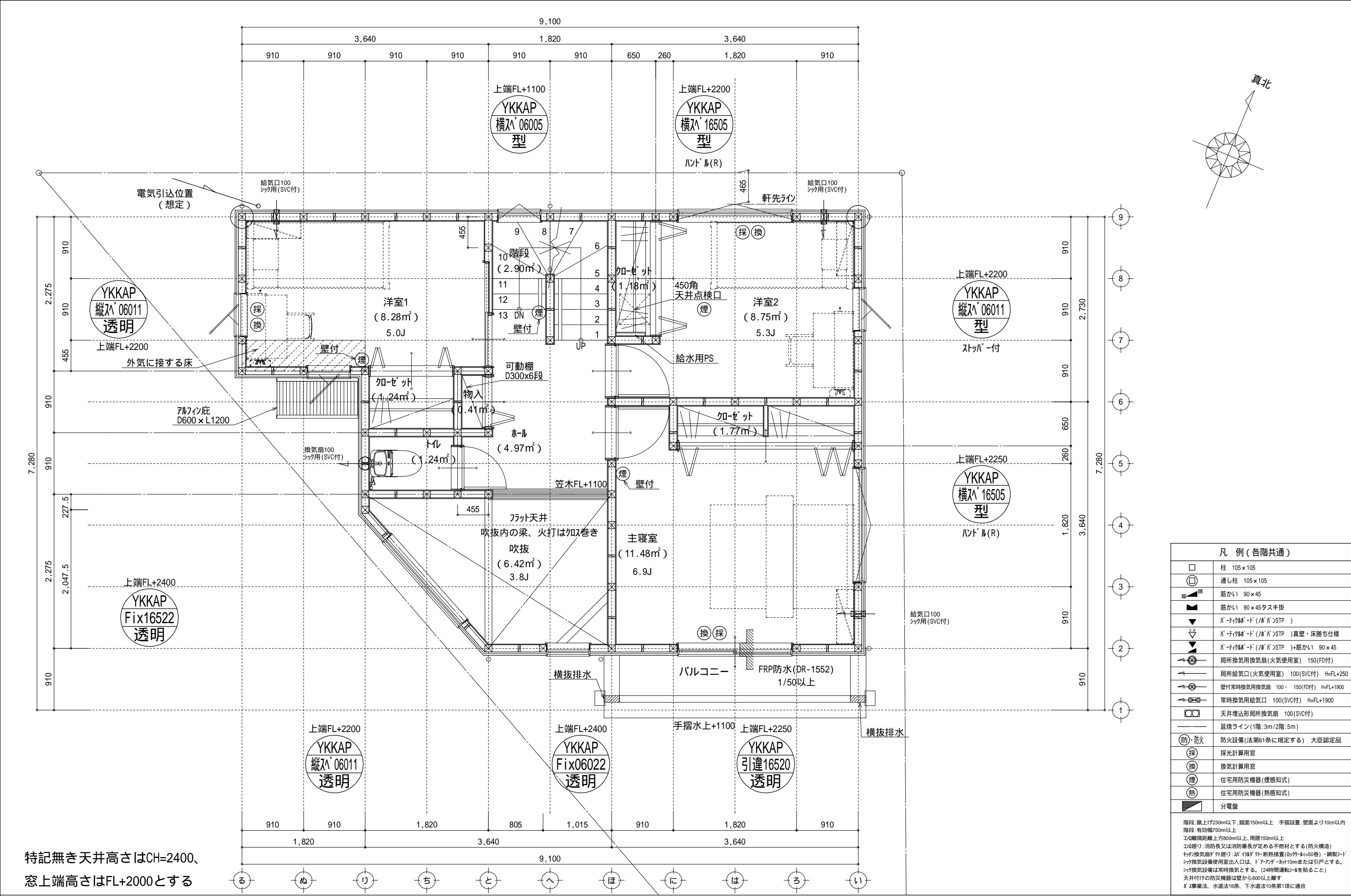


火気使用室(LDK及びLDKと連続する空間)の内装制限  
下地:石膏ボード $t=12.5$ (壁),  $t=9.5$ (天井)  
仕上:ビニルクロス(QM9502)

調理室の換気計算: 令20条の3  
7-ド付換気扇の換気風量: 590m<sup>3</sup>/h  
・ $K=0.93m^2/kWh$     ・ $Q=9.49kW$   
・有効換気量 $V=30KQ=30 \times 0.93 \times 9.49=264.77m^3/h$   
 $590 > 264.77 \therefore OK$

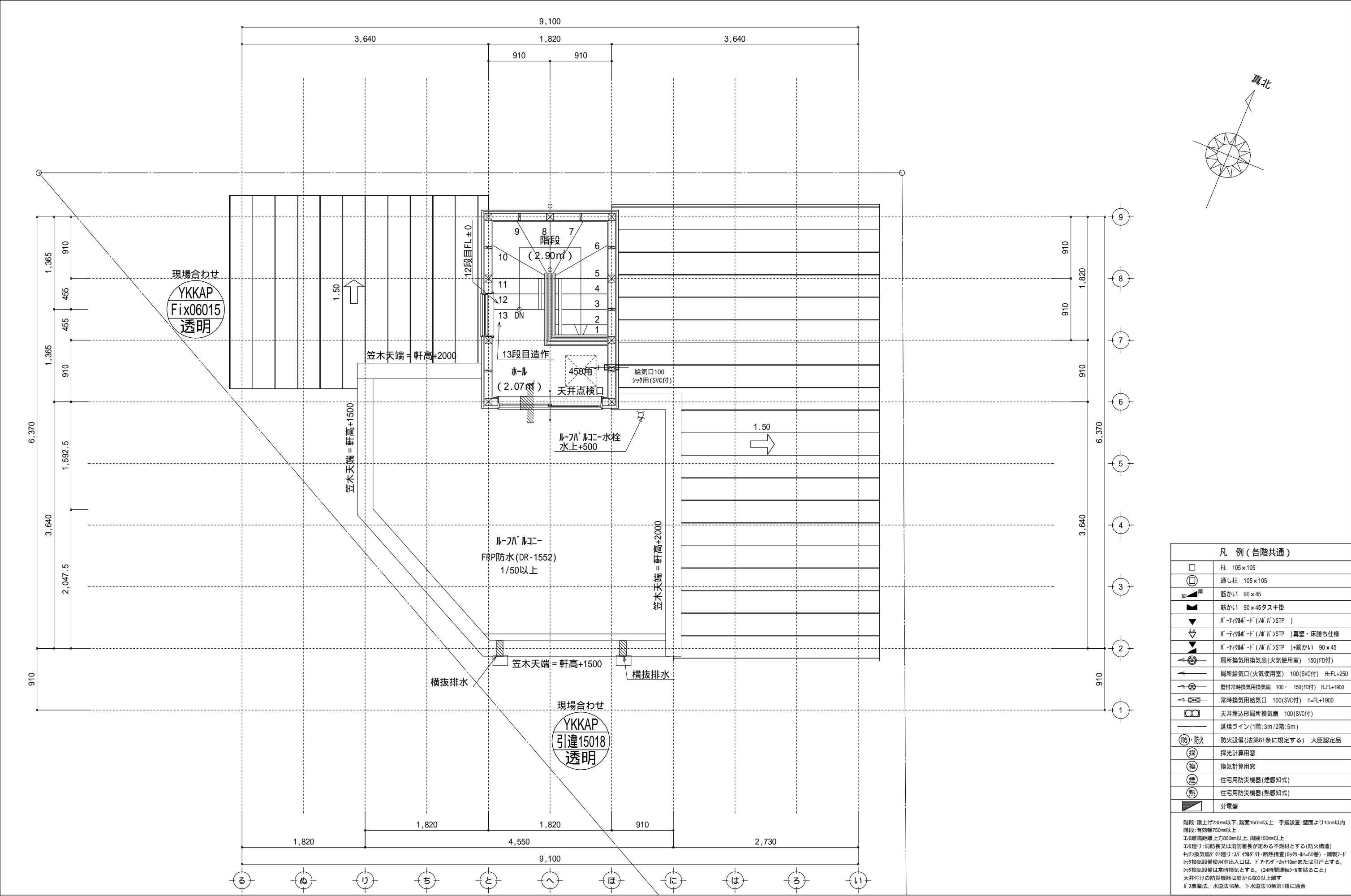
特記無き天井高さはCH=2400、  
窓上端高さはFL+2000とする

| 凡 例 (各階共通)  |                                   |
|---|-----------------------------------|
|   | 柱 105×105                         |
|   | 通し柱 105×105                       |
|   | 筋かい 90×45                         |
|   | 筋かい 90×45タスキ掛                     |
|   | バ-ティクド (バ-バ)STP )                 |
|   | バ-ティクド (バ-バ)STP )真壁・床勝ち仕様         |
|   | バ-ティクド (バ-バ)STP )+筋かい 90×45       |
|   | 局所換気用換気扇(火気使用室) 150(FD付)          |
|   | 局所給気口(火気使用室) 100(SVC付) H=FL+250   |
|   | 壁付常時換気用換気扇 100・150(FD付) H=FL+1900 |
|   | 常時換気用給気口 100(SVC付) H=FL+1900      |
|   | 天井埋込形局所換気扇 100(SVC付)              |
|   | 延焼ライン(1階:3m/2階:5m)                |
|   | 防火設備(法第61条に規定する) 大臣認定品            |
|   | 採光計算用窓                            |
|   | 換気計算用窓                            |
|   | 住宅用防災機器(煙感知式)                     |
|   | 住宅用防災機器(熱感知式)                     |
|   | 分電盤                               |
| 階段: 蹴上げ230mm以下、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内<br>階段: 有効幅750mm以上<br>窓: 離隔距離上方800mm以上、周囲150mm以上<br>窓廻り: 消防長又は消防署長が定める不燃材とする(防火構造)<br>換気扇: 換気扇外廻り: 21"径ダクト・断熱措置(断熱材t=50mm)・鋼製フード<br>換気扇設備使用室出入口は、ドア下部に10mmまたは引戸とする。<br>換気扇設備は常時換気とする。(24時間運転可能を貼ること)<br>天井付けの防災機器は壁から600以上離す<br>ガス事業法、水道法16条、下水道法10条第1項に適合 |                                   |



| 凡 例 (各階共通)  |                                   |
|---|-----------------------------------|
|   | 柱 105×105                         |
|   | 通し柱 105×105                       |
|   | 筋かい 90×45                         |
|   | 筋かい 90×45タスキ掛                     |
|   | バ-ティク-ド (バ-バ-ンSTP)                |
|   | バ-ティク-ド (バ-バ-ンSTP) 真壁・床勝ち仕様       |
|   | バ-ティク-ド (バ-バ-ンSTP)+筋かい 90×45      |
|   | 局所換気用換気扇 (火気使用室) 150(FD付)         |
|   | 局所給気口 (火気使用室) 100(SVC付) H=FL+250  |
|   | 壁付常時換気用換気扇 100・150(FD付) H=FL+1900 |
|   | 常時換気用給気口 100(SVC付) H=FL+1900      |
|   | 天井埋込形局所換気扇 100(SVC付)              |
|   | 延長ライン (1階:3m/2階:5m)               |
|   | 防火設備 (法第61条に規定する) 大臣認定品           |
|   | 採 採光計算用窓                          |
|   | 換 換気計算用窓                          |
|   | 煙 住宅用防災機器 (煙感知式)                  |
|   | 熱 住宅用防災機器 (熱感知式)                  |
|   | 分電盤                               |
| 階段: 蹴上げ230mm以下、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内<br>階段: 有効幅750mm以上<br>窓: 開口幅距離上方800mm以上、周囲150mm以上<br>窓: 遮り: 消防長又は消防署長が定める不燃材とする (防火構造)<br>天井換気扇: 外廻り: 20"以上 断熱措置 (断熱材t=50mm)・鋼製フード<br>給気設備使用室出入口は、ドアアダー-カット10mmまたは引戸とする。<br>給気設備は常時換気とする。(24時間運転可能を貼ること)<br>天井付けの防災機器は壁から600以上離す<br>ガス事業法、水道法16条、下水道法10条第1項に適合 |                                   |

|                   |   |    |    |    |    |        |      |            |      |
|-------------------|---|----|----|----|----|--------|------|------------|------|
| 物件名               | 株式会社    ハートフルホーム<br>茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F<br>一級建築士 第356536号 茂呂 賢治<br>TEL:0467-58-9955    FAX:0467-58-9970 | 設計 | IC | 工事 | 承認 | 図面名称   | 縮尺   | 作成日        | NO.  |
| 大和市上草柳6丁目 B棟 新築工事 |   | 藤木 | 藤木 |    |    | 2階 平面図 | 1/50 | 2025/08/17 | A-05 |



| 凡 例 (各階共通)   |                                    |
|--|------------------------------------|
|  | 柱 105×105                          |
|  | 通し柱 105×105                        |
|  | 筋かい 90×45                          |
|  | 筋かい 90×45タスキ掛                      |
|  | バ-ティク-ド (バ-バ)STP )                 |
|  | バ-ティク-ド (バ-バ)STP )真壁・床勝ち仕様         |
|  | バ-ティク-ド (バ-バ)STP )+筋かい 90×45       |
|  | 局所換気用換気扇 (火気使用室) 150(FD付)          |
|  | 局所給気口 (火気使用室) 100 (SVC付) H=FL+250  |
|  | 壁付常時換気用換気扇 100・150 (FD付) H=FL+1900 |
|  | 常時換気用給気口 100 (SVC付) H=FL+1900      |
|  | 天井埋込形局所換気扇 100 (SVC付)              |
|  | 延焼ライン (1階:3m/2階:5m)                |
|  | 防火設備 (法第61条に規定する) 大臣認定品            |
|  | 採 採光計算用窓                           |
|  | 換 換気計算用窓                           |
|  | 煙 住宅用防災機器 (煙感知式)                   |
|  | 熱 住宅用防災機器 (熱感知式)                   |
|  | 分電盤                                |
| 階段: 蹴上げ230mm以下、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内<br>階段: 有効幅750mm以上<br>窓: 離隔距離上方800mm以上、周囲150mm以上<br>窓廻り: 消防長又は消防署長が定める不燃材とする (防火構造)<br>換気扇: 換気扇の外廻り: 20℃以上 断熱措置 (20℃以上50℃) ・鋼製フード<br>換気扇: 換気扇の使用出入口は、ドアアパ-ット10mmまたは引戸とする。<br>換気扇: 換気扇は常時換気とする。(24時間運転)を貼ること<br>天井付けの防災機器は壁から600以上離す<br>ガス事業法、水道法16条、下水道法10条第1項に適合 |                                    |

|                   |   |    |    |    |    |         |      |            |      |
|-------------------|---|----|----|----|----|---------|------|------------|------|
| 物件名               | 株式会社    ハートフルホーム<br>茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F<br>一級建築士 第356536号 茂呂 賢治<br>TEL:0467-58-9955    FAX:0467-58-9970 | 設計 | IC | 工事 | 承認 | 図面名称    | 縮尺   | 作成日        | NO.  |
| 大和市上草柳6丁目 B棟 新築工事 |   | 藤木 | 藤木 |    |    | PH階 平面図 | 1/50 | 2025/08/17 | A-06 |

